

Město Mladá Vožice

Z á p i s

Z 27. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice konaného dne 27. dubna 2026 v zasedací síni MěÚ Mladá Vožice

Přítomno – 14 členů městského zastupitelstva – viz prezenční listina

Omluveni – Libor Mareš

Hosté –

Program:

1. Úvod a zahájení
2. Zpráva o činnosti Rady města Mladá Vožice
3. Informace z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Mladá Vožice ze dne 27. 4. 2026
4. Prodej pozemků – Sluneční III
5. Akce k realizaci a financování:
 - a) Dětské hřiště ve Sluneční ulici
 - b) Projektová dokumentace pro realizaci stavby – Vodárenská soustava Mladovožicko
 - c) Projektová dokumentace – Blanice u Mladé Vožice, technická vybavenost
6. Příspěvky spolkům na činnost
7. Nemovitý majetek
8. Různé, závěr

k bodu 1/

27. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice zahájil v 16.30 hodin starosta Mgr. Jaroslav Větrovský. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání zastupitelstva byl řádně zveřejněn, ověřen a nebyla proti němu z řad zastupitelů vznesena námitka, čímž se zápis stal platným. Ověřovateli zápisu byli zvoleni Jaromír Dvořák a Libor Herna – 12 pro, 2 se zdrželi. Dále starosta seznámil s návrhem programu jednání – 14 pro.

k bodu 2/

Starosta Mgr. Větrovský předložil zprávu o činnosti Rady města Mladá Vožice za období od 26. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice (130. zasedání).

Bez diskuze

Hlasováno o usnesení č. 12/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 12/2026

k bodu 3/

Předseda Finančního výboru Jiří Fáček seznámil přítomné se závěry jednání výboru, který se sešel 23. 3. 2026. Výbor především doporučil zastupitelstvu schválit prodej pěti stavebních pozemků v lokalitě Sluneční III, zařadit k realizaci a financování akce dle předloženého návrhu, schválit příspěvky spolkům na činnost, schválit kupní smlouvu s Ing. Prokopem Ženíškem na prodej pozemku parc. č. 1136/1 v k. ú. Mladá Vožice.

Bez diskuze

Hlasováno o usnesení č. 13/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 13/2026

k bodu 4/

Starosta seznámil s průběhem otvírání obálek na prodej pěti stavebních pozemků v lokalitě Sluneční III. Shrnul průběh jednání s uchazeči a uvedl, že uchazeči odstupující od nabídek svá odstoupení podali písemně. Starosta vždy u každého pozemku uvedl pořadí relevantních uchazečů, přečetl návrh kupní ceny za 1 m² pozemku a celkovou cenu za pozemek, jméno kupujícího.

Hlasováno o usnesení č. 14/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 14/2026

Hlasováno o usnesení č. 15/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 15/2026

Hlasováno o usnesení č. 16/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 16/2026

Hlasováno o usnesení č. 17/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 17/2026

Hlasováno o usnesení č. 18/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 18/2026

Bez diskuze

k bodu 5/

Starosta seznámil s akcemi, které jsou připraveny k realizaci a financování. Uvedl, že u všech připravených akcí je nutno nejprve schválit výjimku ze Směrnice o zadávání veřejných zakázek, protože jde o akce, kde je nutné reflektovat dlouhodobé zkušenosti s dodavateli a také reference.

- **Dětské hřiště ve Sluneční ulici** – dojde k vybudování moderního dětského hřiště s polyuretanovým podkladem. Vizualizaci obdrželi zastupitelé v materiálech k jednání. V lokalitě již dětské hřiště stojí, prvky budou přeloženy do fotbalového areálu v Souhradí. K realizaci oslovena firma Maty, velmi pozitivní reference.
- *Zastupitelka Bc. Simona Chrpová Vandrovcová – vyjádřila podporu výstavbě hřiště*

Hlasováno o usnesení č. 19/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 19/2026

- **Projektová dokumentace k provedení stavby a výběru zhotovitele na stavbu Vodárenská soustava Mladovožicko (vodovodní přívaděč Tábor – Mladá Vožice)** – starosta shrnul dosavadní kroky v přípravě této velmi náročné akce, především vyřešení majetkoprávních vztahů k pozemkům a také zahájení stavebního řízení. Pro zajištění financování akce bude nutno disponovat ukončeným výběrovým řízením, tedy i projektovou dokumentací ve stupni realizace a výběru zhotovitele. V kontextu současného velmi suchého počasí poukázal starosta na aktuálnost této akce
- *Zastupitelka Bc. Simona Chrpová Vandrovcová, zastupitel Jiří Fáček a pan místostarosta shodně podpořili výzvu jednomu uchazeči Ing. Pavlu Doušovi, jehož činnost při přípravě akce velmi pozitivně kvitována*

Hlasováno o usnesení č. 20/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 20/2026

- **Blanice u Mladé Vožice – technická vybavenost** – předmětem akce je vybudování technické infrastruktury a vytvoření stavebních pozemků v lokalitě před bytovkou v Blanici. Jednáno již bylo s vlastníky pozemků ohledně budoucího zásobování pitnou vodou a čištění odpadních vod
- *Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 21/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 21/2026

k bodu 6/

- Starosta předložil návrh na poskytnutí daru divadelnímu souboru Voživot – podpora divadelního festivalu VOKULE 2026. Opětovně bude v rámci festivalu větší sobotní koncert
- *Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 22/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 22/2026


- Starosta předložil návrh na poskytnutí daru spolkům. Vysoce vyzdvihl činnost obětavých pracovníků v jednotlivých spolcích
- *Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 23/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 23/2026

k bodu 7/

- *Jedná se o zveřejnění záměru darování částí městských pozemků Jihočeskému kraji v souvislosti s výstavbou mostu a chodníku na Běleč. Město po uplynutí lhůty pro zveřejnění JČK a on daruje městu pozemek pod chodníkem od mostu na Běleč.*
- *Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 24/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 24/2026

- *Žádost o koupi podal  Janov 1 z důvodu přístupu ke své stodole a do dvora domu čp. 1 v Janově, tento „vjezd“ je užíván pouze pro čp. 1 v Janově. Dále nabídl k prodeji pozemek p. č. 198/20 o výměře 27 m², na kterém leží místní komunikace ve vlastnictví města. Byl vypracován znalecký posudek na cenu v místě a čase obvyklou, která činí 191,50 Kč za 1 m², za kterou se kupuje i prodává. Kupní smlouva se vypracovává*
- *Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 25/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 25/2026

- *Jedná se o dva pozemky nabídnuté městu ke koupi od ČR-ÚZSVM v areálu ČOV v Mladé Vožici, Bezúplatný převod vedením ÚZSVM nebyl schválen.*

• *Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 26/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 26/2026

- *Jedná se o prodej $\frac{3}{4}$ podílu pozemku na křižovatce silnic na Běleč a Šebířov. Třetina pozemku je pod silnicí ve vlastnictví Jihočeského kraje, který by byl potenciálním kupcem. A dále jelikož se nejedná o vlastnictví celého pozemku (ale pouze $\frac{3}{4}$) není pro město výhodné pozemek zatím kupovat.*

Bez diskuze

Hlasováno o usnesení č. 27/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 27/2026

- *Jedná se o schválení „Zprávy o uplatňování ÚP Mladá Vožice“ už schválené dotčenými orgány a jejíž součástí je i zadání pro vypracování změny č. 4 na základě podaných a vyhodnocených žádostí o změnu. Nyní je v procesu předchozí změna č. 3 týkající se požadavků pouze Agrospolu Mladá Vožice a.s. a standardizace územního plánu. Projednání změny č. 3 bude ve středu 29.4.2026 od 14.30 hod v zasedací místnosti MěU*

Bez diskuze

Hlasováno o usnesení č. 28/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 28/2026

k bodu 7/

Starosta předložil návrh na uzavření kupní smlouvy s Ing. Prokopem Ženíškem ve věci pozemku parc. č. 1136/1 v k. ú. Mladá Vožice pro lokalitu Sluneční III. Nejvyšší soud potvrdil rozhodnutí prvoinstančního soudu a pozemek určil restituentovi.

Bez diskuze

Hlasováno o usnesení č. 29/2026 – 14 pro, přijato usnesení č. 29/2026

Jednání bylo ukončeno v 17.25 hodin

V Mladé Vožici dne 27. 4. 2026

starosta Mgr. Jaroslav Větrovský v. r.

místostarosta Tomáš Kukla v. r.

Ověřovatelé zápisu:

Jaromír Dvořák v. r.

Libor Herna v. r.