

Město Mladá Vožice

Z á p i s

Z 10. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice konaného dne 8. ledna 2024 v zasedací síni MěÚ Mladá Vožice

Přítomno – 14 členů městského zastupitelstva – viz prezenční listina

Omluvení – Libor Mareš

Hosté –

Program:

- 1) Úvod a zahájení
- 2) Zpráva o činnosti Rady města Mladá Vožice
- 3) Závěry z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Mladá Vožice
- 4) Koupě pozemků pro přípravu obytného souboru
- 5) Různé, závěr

k bodu 1/

10. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice zahájil v 16.30 hodin starosta Mgr. Jaroslav Větrovský. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání zastupitelstva byl řádně zveřejněn, ověřen a nebyla proti němu z řad zastupitelů vznesena námitka, čímž se zápis stal platným. Ověřovateli zápisu byli zvoleni Jiří Fáček a Kamil Neufus – 12 pro, 2 se zdrželi. Dále starosta seznámil s návrhem programu jednání – 14 pro.

k bodu 2/

Starosta Mgr. Větrovský předložil zprávu o činnosti Rady města Mladá Vožice za období od 9. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice (43. – 44. zasedání).

- Zastupitelka Bc. Vandrovcová Chrpová – o co jde v předžalobní výzvě u akce klimatizace ve zdravotním středisku
- Starosta – firma byla v prodlení s plněním, bylo vyměřeno penále, které firma rozporuje

Hlasováno o usnesení č. 1/2024 – 14 pro, přijato usnesení č. 1/2024

k bodu 3/

Předseda Finančního výboru Jiří Fáček seznámil přítomné se závěry jednání výboru, který se sešel 8. 1. 2024. Výbor především doporučil zastupitelstvu schválit koupi pozemků pro realizaci obytného souboru a realizaci a financování akce FVE Mladá Vožice. Tedy, návrhy usnesení č. 3,4, 5, 7/2024 *Bez diskuze.*

Hlasováno o usnesení č. 2/2024 – 14 pro, přijato usnesení č. 2/2024

k bodu 4/

Starosta seznámil s návrhem na koupi pozemků pro výstavbu nového obytného souboru Sluneční III. Ten naváže na lokality Sluneční I a Sluneční II. Shrnul průběh jednání, poděkoval za skvělou spolupráci a korektní jednání všem dotčeným vlastníkům, zejména pak [REDAKCE], který byl pro některé nemovitosti kontaktní osobou v jednání. Zdůraznil, že návrh na koupi počítá s odhadní cenou. Dále připomenul nutnost dalších kroků, především jednání se Státním pozemkovým úřadem. Shrnul, že návrhy na koupě pozemků a další směny s SPÚ tvoří logický celek, a proto navrhne, aby se o návrzích usnesení hlasovalo v jednom hlasování.

Popis:

Jedná se o 2 pozemky v lokalitě Sluneční III., které chce město vykoupit od bratří [REDAKCE] a [REDAKCE] a [REDAKCE] a [REDAKCE] (spoluvlastníci) za účelem vybudování další lokality pro výstavbu rodinných domů, a příp. směnu s pozemky ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu. Smlouvy s [REDAKCE] a [REDAKCE] už jsou podepsány a [REDAKCE] ji podepíše po schválení ZM – návrh usnesení 3/2024

Jedná se o další 2 pozemky v lokalitě Sluneční III., které chce město vykoupit od 4 spoluvlastníků: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE] za účelem vybudování další lokality pro výstavbu rodinných domů a případnou směnu s pozemky ve vlastnictví ČR - Státního pozemkového úřadu Smlouvu kupní připravuje právník města – návrh usnesení 4/2024

Jedná se o 4 pozemky ve vlastnictví státu, které by město mohlo získat (nebo jejich části) směnou a doplatkem od SPÚ pro budování lokality Sluneční III – návrh usnesení 5/2024

- Zastupitel Jiří Fáček – ve svém vystoupení vyjádřil absolutní podporu koupě uvedených pozemků
- Zastupitel Libor Herna – zda se opět počítá s vedením infrastruktury jako v předešlých obytných souborech
- Starosta – dnes se jedná o koupi pozemků, projektové práce dosud nebyly zahájeny

- *Místostarosta Tomáš Kukla – poděkoval všem, kteří se podíleli na přípravě této velmi složité majetkové transakce, zejména vyzdvihl aktivity starosty*
- *V závěru debaty starosta zdůraznil důležitost získání pozemků pro další rozvoj města*

Procedurální hlasování, zda je možno hlasovat o návrzích usnesení 3, 4, 5 jedním společným hlasováním – 14 pro, nikdo proti, nikdo se nezdržel

Hlasováno o usneseních č. 3, 4, 5/2024 – 14 pro, přijata usnesení č. 3, 4, 5/2024

- *Žádost podala [redacted] vlastník stodoly na stp. 74 a sousedního pozemku 719 v k. ú. Noskov – v místní části Chocov. Koupí nově zaměřených pozemků 720/7 a 904/8 by si vyřešila majetkově ve svůj prospěch zahrádku, kterou má tak zaplácenou. Koupí 904/9 by propojila svoji stodolu s pozemkem nově koupeným od pí. [redacted]. Naopak městu nabízí 719/2, který leží pod obecní komunikací v Chocově a město by si tak napravilo právní stav ve svůj prospěch. Případné schválení koupě od pí. [redacted] by zastupitelstvo projednalo, až bude vypracován znalecký posudek, a to na některém z příštích zasedání ZM*
Bez diskuze

Hlasováno o usnesení č. 6/2024 – 14 pro, přijato usnesení č. 6/2024

k bodu 5/

- *Starosta přenesl návrh na zařazení k realizaci a financování akce – FVE Mladá Vožice – jedná se o instalaci fotovoltaických panelů na střechy sportovní haly a zdravotního střediska. Akce je podpořena ze Státního fondu Životního prostředí ČR. Zrealizováno výběrové řízení na zhotovitele akce – 5 nabídek. Opětovně poděkoval za příkladnou práci zastupiteli Bc. Miroslavu Marouškovi za velmi cenné informace, které eliminovaly možné rizika v realizaci projektu.*
Bez diskuze

Hlasováno o usnesení č. 7/2024 – 14 pro, přijato usnesení č. 7/2024

- *Starosta seznámil s existencí nového nařízení vlády řešící odměny zastupitelů. Odměny uvolněných zastupitelů jsou řešeny automaticky, o odměnách pro neuvolněné zastupitele rozhoduje městské zastupitelstvo. Předložil návrh na úpravu odměn po platnosti nařízení vlády.*
Bez diskuze

Hlasováno o usnesení č. 8/2024 – 14 pro, přijato usnesení č. 8/2024

- *Starosta přenesl návrh na poskytování příspěvků zastupitelům z peněžního fondu a rozpočtu města – stejné, jako u zaměstnanců*
Bez diskuze

Hlasováno o usnesení č. 9/2024 – 14 pro, přijato usnesení č. 9/2024

- *Starosta seznámil s návrhem rozpočtového opatření, jehož obsahem jsou 2 položky:*
 - 1) Uložení části prostředků na spořicí účet
 - 2) Navýšení čerpání sociálního fondu ze zůstatků sociálního fondu z minulých let

Hlasováno o usnesení č. 10/2024 – 14 pro, přijato usnesení č. 10/2024

- *Zastupitel Libor Herna – zda je možno uvažovat o realizaci chodníku v ulici Milady Jungmanové, od firmy Tesla dále směrem k MŠ. Uvedl, že v zelených pružích nyní parkují automobily*
- *Starosta – město má aktuálně naplánovány jiné rozpočtové priority, nicméně vedení města přípravu akce zváží*

Jednání bylo ukončeno v 16.55 hodin
V Mladé Vožici dne 8. 1. 2024

starosta Mgr. Jaroslav Větrovský
Ověřovatelé zápisu

Jiří Fáček

Kamil Neufus

starosta Tomáš Kukla