

SMLOUVA O DÍLO

č. 2300855

„FVE Mladá Vožice“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Níže uvedené smluvní strany (společně označeny též jako „smluvní strany“)

OBJEDNATEL: **Město Mladá Vožice**
Žižkovo náměstí 80, 371 43 Mladá Vožice

Zastoupená : Mgr. Jaroslav Větrovský – starosta města

IČ: 00252557
DIČ: CZ00252557
telefon :
fax:
e-mail :
Plátce DPH ANO /NE

na straně jedné (dále jen jako „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: **KEROSIN s r.o.**
Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, C 330854

Zastoupený : Lukášem Vaňkátém, jednatelem

IČ : 09095861
DIČ : CZ09095861
Bankovní spojení : RB
číslo účtu : 2262132002/5500
telefon : +420 724 879 612
Obchodní rejstřík: MS v Praze, oddíl C, vložka 330854
e-mail : lukas.vankat@kerosin.cz

na straně druhé (dále jen jako „zhotovitel“)

uzavřely v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo, kterou sjednávají následující.

1.2. Smluvní strany sjednaly, že v jejich vzájemném styku jsou oprávněny jednat následující osoby:

Za OBJEDNATELE:

- k právním úkonům v rámci této smlouvy a k podepisování jejích změn a dodatků jsou oprávněni samostatně: **Mgr. Jaroslav Větrovský**
- jednat o věcech technických v rámci této smlouvy jsou oprávněni: **Mgr. Jaroslav Větrovský**

Za ZHOTOVITELE:

- K právním úkonům v rámci této smlouvy a k podepisování jejích změn a dodatků jsou oprávněni samostatně: **Lukáš Vaňkát**
- jednat o věcech technických v rámci této smlouvy jsou oprávněni: **Martin Doležal**

2. ÚČEL SMLOUVY A PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1. Předmět plnění:

Předmětem plnění díla je zajištění zajištění dodávky a montáže fotovoltaické elektrárny na principu solárních fotovoltaických panelů dle realizační dokumentace (dále jen „**dílo**“). Rozsah díla je dán **popisem technického řešení dle přílohy č. 2** této smlouvy a **oceněným soupisem prací a dodávek dle přílohy č.1** této smlouvy, který tvoří přílohu této smlouvy. Součástí díla je dodávka následujících komponentů (dále jen „**dodávka**“):

Sportovní hala

- Fotovoltaické panely (FV) 450 Wp v počtu 155 kusů
- Měnič GoodWe 80 kW
- Montáž nosné konstrukce a FV panelů včetně jejího kotvení na stávající střechu
- Kompletní kabeláž DC v počtu a provedení dle projektu a výkazu výměr
- Kabeláž a elektroinstalace pro vyvedení výkonu do stávající elektorozvodny
- Projektová dokumentace FVE, kabelových tras, rozvaděčů
- Montáž , zapojení a zprovoznění inverterů
- Revize, technická pomoc, uvedení do provozu, školení personálu objednatele
- Projektová dokumentace skutečného provedení díla
- Projektová dokumentace ke stavenímu povolení

Zdravotní středisko

- Fotovoltaické panely (FV) 450 Wp v počtu 53 kusů
- Měnič GoodWe 25 kW
- Montáž nosné konstrukce a FV panelů včetně jejího kotvení na stávající střechu
- Kompletní kabeláž DC v počtu a provedení dle projektu a výkazu výměr
- Kabeláž a elektroinstalace pro vyvedení výkonu do stávající elektorozvodny
- Projektová dokumentace FVE, kabelových tras, rozvaděčů
- Montáž , zapojení a zprovoznění inverterů
- Revize, technická pomoc, uvedení do provozu, školení personálu objednatele
- Projektová dokumentace skutečného provedení díla

Základní škola

- o Zajištění dokumentace a úprava odběrného místa v rámci komunitního sdílení elektřiny

Předmět	Cena celkem bez DPH	Sazba DPH 21%	Cena celkem včetně DPH
projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení vč. statického posouzení a požárně bezpečnostního řešení	72 882,- Kč	15 305,- Kč	88 187,- Kč
vyřízení a zajištění stavebního povolení	25 000,- Kč	5 250,- Kč	30 250,- Kč
realizační/dílenská projektová dokumentace	70 000,- Kč	14 700,- Kč	84 700,- Kč
dodávka fotovoltaických panelů, střídačů, konstrukcí, elektroinstalačního materiálu, monitoringu; montážní práce; elektroinstalační práce; připojení systému na distribuční soustavu	1 581 889,- Kč	332 198,- Kč	1 914 087,- Kč
úprava odběrných míst dle PPDS a komunitní sdílení, příprava pro osazení smart meter vč. pořízení smart meteru	10 000,- Kč	2 100,- Kč	12 100,- Kč
vyřízení licence Energetického regulačního úřadu	12 500,- Kč	2 625,- Kč	15 125,- Kč
zajištění Smlouvy o připojení k distribuční soustavě	12 500,- Kč	2 625,- Kč	15 125,- Kč
projektová dokumentace skutečného provedení stavby	41680,- Kč	8 752,- Kč	51 433,- Kč
CENA CELKEM	1 826 451,- Kč	383 555,- Kč	2 210 006,- Kč

2.2. ZHOTOVITEL provede realizaci díla v souladu s realizační dokumentací

2.3. OBJEDNATEL se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu díla ve výši a za podmínek sjednaných v článku 4 této smlouvy.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Smluvní strany dohodly pro plnění díla následující termíny realizace (dále jen „termíny realizace“):

Termín zahájení dodávek a prací: **po podpisu smlouvy**

Termín ukončení dodávek a prací: **nejpozději do 30. 6. 2024**

3.2. Dílo bude umístěno na střeše objektů :

Sportovní hala – Souhradí 653, 391 43 Mladá Vožice

Zdravotní středisko – Plaňková 420, 391 43 Mladá Vožice

úprava odběrného místa: Morávkovo náměstí 24, 391 43 Mladá Vožice

3.3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně a včas. Za řádně provedené dílo se považuje dílo, které je dokončeno, k němuž byla předána veškerá dokumentace a o jehož předání byl smluvními stranami sepsán předávací protokol. Za dokumentaci podle věty předchozí se považuje dokumentace k dílu v rozsahu, v němž je tato vyžadována společností ČEZ k připojení díla do distribuční sítě, stejně jako dokumentace předkládaná Energetickému regulačnímu úřadu dle příslušných obecně závazných právních předpisů platných a účinných v době uzavření této smlouvy.

3.4. ZHOTOVITEL se zavazuje provést dílo v termínech a lhůtách stanovených v článku 3, odst.3.1. této smlouvy. Za prodlení vzniklé v důsledku neposkytnutí potřebné součinnosti objednatelem či jinak objednatelem zapříčiněné zhotovitel neodpovídá. Zhotoviteli se prodlužuje termín dokončení díla o počet dní odpovídající počtu dní, po které byl objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti k provedení díla či s jeho převzetím. V tomto případě zhotovitel o této skutečnosti uvědomí objednatele emailem uvedeným v záhlaví této smlouvy a informuje ho o jeho prodlení.

3.5. Termíny realizace díla dle článku 3, odst. 3.1. této smlouvy se prodlužují o dobu, po kterou brání provedení díla vyšší moc ve smyslu ustanovení článku 13, odst. 13.2. této smlouvy, stejně jako o dobu, po kterou následky vyšší moci trvají jakož i o dobu potřebnou k odstranění či zmírnění těchto následků v rozsahu umožňujícím provedení či dokončení díla. Na roveň vyšší moci jsou postaveny také důsledky pandemie onemocnění Covid-19 a válečné stavy v jiných zemích, které mají dopad na ekonomiku našeho státu. Stejným způsobem se postupuje, brání-li klimatické podmínky provedení díla sjednanou technologií či technologií zvolenou zhotovitelem. Termín dokončení díla se prodlužuje o dobu, po kterou není možné dílo provádět z důvodu změny podmínek provádění díla nebo z důvodu rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo samosprávy, a to v celém rozsahu jejich trvání. V takových případech pak Zhotoviteli nevzniká povinnost hradit případné smluvní pokuty či jiné smluvní sankce.

4. CENA

4.1. Cena díla podle této smlouvy se ujednává jako nejvýše přípustná, a to v celkové výši **1 826 451,- CZK**. Slovy jedenmilionosmsetdvacetšesttisícčtyřistapadesátjedna korun českých. Cena díla je uvedena bez DPH.

- 4.2. V případě, že Objednatel vznesе požadavek na navýšení změny rozsahu díla, Zhotovitel provede ocenění, na jehož základě se obě smluvní strany dohodnou na jeho realizaci, či nikoliv.
- 4.3. DPH se připočítá k ceně díla v zákonné výši, která činí ke dni podpisu této smlouvy 21 % či následně jiná, dle příslušných právních předpisů
- 4.4. Cena za dílo se sjednává jako cena nepřekročitelná a konečná, zahrnující veškeré náklady spojené s provedením díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou, ve sjednaném termínu a v odpovídající kvalitě. Změnu ceny díla lze provést pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
- 4.5. Cena díla zahrnuje recyklační poplatky PHE za elektrozařízení (solární panely) dle podmínek zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů ke dni podpisu této smlouvy. Cena díla zahrnuje oddělený sběr, zpracování, využití a odstranění solárních panelů v souladu s platnou legislativou.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Cena díla stanovená v článku 4, odst. 4.1. této smlouvy bude hrazena po částech následujícím způsobem, a to vždy na základě řádného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem:

- 10 % Záloha při podepsání smlouvy
- 40% Objednání hlavních komponent
- 50 % Uvedení do provozu a předání

Cenu díla hradí objednatel na základě zhotovitelem řádně vystaveného daňového dokladu – faktury (dále jen „**faktura**“), který bude obsahovat náležitosti vyžadované příslušnými obecně závaznými právními předpisy a náležitosti sjednané v této smlouvě. Faktura, která takové náležitosti neobsahuje, není považována za řádnou fakturu. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury OBJEDNATELI, Na faktuře bude uveden název (FVE Mladá Vožice) a registrační číslo projektu (7221300044).

5.2. Neobsahuje-li faktura veškeré právními předpisy vyžadované nebo touto smlouvou ujednané náležitosti, je OBJEDNATEL oprávněn vrátit ZHOTOVITELI takovou vadnou fakturu k opravě. ZHOTOVITEL je povinen vrácenou fakturu opravit nebo nově vystavit tak, aby po provedené opravě či novém vyhotovení obsahovala veškeré smluvené i zákonné náležitosti. Sjednaná lhůta splatnosti faktury dle článku 5, odst. 5.2. této smlouvy počíná dnem odeslání opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

5.3. Smluvní strany sjednávají, že cena díla stanovená v článku 4, odst. 4.1. této smlouvy bude uhrazena na základě řádně vystavených faktur formou bezhotovostní platby OBJEDNATELE bankovním převodem na účet ZHOTOVITELE uvedený v záhlaví této smlouvy. V případě prodloužení objednávky s úhradou řádně vystavené faktury se smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,025 % denně z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení. Ujednání o smluvní pokutě se nijak nedotýká práva na náhradu vzniklé škody.

5.4. OBJEDNATEL se zavazuje zaplatit ZHOTOVITELEM řádně vyúčtovanou cenu díla ve výši stanovené článkem 4, odst. 4.1. této smlouvy. OBJEDNATEL se zavazuje hradit ZHOTOVITELI cenu díla po částech tak, jak bude cena díla OBJEDNATELI ZHOTOVITELEM fakturována postupem dle článku 5, odst. 5.1. této smlouvy.

5.5. Bude-li OBJEDNATEL v prodlení s úhradou části ceny díla, je ZHOTOVITEL oprávněn přerušit provádění díla do doby úhrady příslušné části ceny díla v plné výši. O dobu, po kterou ZHOTOVITEL

přeruší z důvodu uvedeného ve větě předchozí provádění díla, se termín realizace díla dle článku 3, odst. 3.1 této smlouvy odpovídajícím způsobem prodlužuje.

- 5.6.** S ohledem na předpokládané spolufinancování díla prostřednictvím dotace je objednatel povinen vynaložit součinnost při požadavcích objednatele na členění, popisy faktur či případné rozdělení fakturace na způsobilé/nezpůsobilé výdaje na základě dotačních podmínek.
- 5.7.** Dodavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dodavatel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout min. po dobu deseti let od ukončení díla kontrolním orgánům požadované informace, jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu (díla), podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem (dílem) nebo jeho realizací, je povinen vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla (projektu) a poskytnout při provádění kontroly součinnost. Dodavatel se zavazuje poskytnout na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem (dílem). Dodavatel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán.

6. SPLNĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELEM, PŘEDÁNÍ DÍLA

- 6.1.** Závazek ZHOTOVITELE je splněn řádným a včasným provedením díla. Řádným provedením díla se rozumí provedení díla bez vad a nedodělků, se všemi funkčními provozními vlastnostmi, funkcionalitami a technickými parametry díla, uvedenými v předchozích částech této smlouvy. Aby se dílo mohlo považovat za provedené a řádně dokončené, musí být Objednateli k němu předána veškerá realizační dokumentace. Splnění všech těchto uvedených podmínek bude oběma smluvními stranami stvrzeno podepsáním předávacího protokolu.
- 6.2.** ZHOTOVITEL se zavazuje jako součást díla provést zaškolení 1 osoby k obsluze díla. Školení k obsluze díla provede zhotovitel v rozsahu nepřevyšujícím 3 hodiny. Zhotovitel současně prohlašuje, že zaškolení obsluhy v tomto rozsahu je zcela dostačující pro dlouhodobé bezproblémové provozování díla.
- 6.3.** Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele se považuje, jestliže dodávky podle článku 2, odst. 2.1. této smlouvy neodpovídají obvyklé kvalitě, stejně jako opakované překročení termínu realizace díla.
- 6.4.** O předání a převzetí díla pořídí smluvní strany písemný zápis nazvaný „předávací protokol“, jehož obsahem bude výsledek prohlídky a prokázání plné funkčnosti v kompletním rozsahu díla, prohlášení ZHOTOVITELE, že dílo předává a prohlášení OBJEDNATELE, že dílo přejímá. Součástí předávacího protokolu může být seznam vad a nedodělků, které nebrání běžnému užívání díla, s uvedením termínů a způsobu jejich odstranění Zhotovitelem
- 6.5.** OBJEDNATEL se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí smluvní cenu díla ve výši sjednané článkem 4, odst. 4.1. této smlouvy postupem dle článku 5, odst. 5.1. této smlouvy. K převzetí díla v den smluvními stranami sjednaný bude objednatel zhotovitelem písemně vyzván formou Výzvy k převzetí díla. Nepřevezme-li OBJEDNATEL dokončené dílo v den stanovený ZHOTOVITELEM ve výzvě dle věty předchozí, přestože dílo nebude vykazovat vady, které by bránily jeho užívání, považuje se dílo za řádně předané třetí den následující po dni, který ZHOTOVITEL stanoví v písemné výzvě k předání a převzetí díla. Takové dílo se považuje za řádně provedené ve smyslu ustanovení článku 3, odst. 3.3. této smlouvy.

7. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ VZNIKU ŠKODY

- 7.1.** Vlastnické právo, stejně jako nebezpečí vzniku škody na věci přechází ze ZHOTOVITELE na OBJEDNATELE dnem převzetí díla Na základě předávacího protokolu, za podmínky uhrazení ceny díla .

8. ZÁRUČNÍ DOBA

- 8.1.** Na panely poskytuje VÝROBCE záruku v délce 12 let na produkt a 25 let záruku na výkon. Na měnič a baterie poskytuje VÝROBCE záruku v délce 10 let. Na veškeré další dodávky poskytuje ZHOTOVITEL záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla.
- 8.2.** Záruku dle předchozího odstavce nelze uplatnit, zejména je-li vznik vady důsledkem užívání díla v rozporu s technologickými postupy stanovenými jednotlivými výrobci dodávek, či vznikla-li tato vada zanedbáním povinnosti objednatele zajišťovat řádně, včas a s odbornou péčí pravidelnou údržbu díla.

9. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ, PRÁVA ZE ZÁRUKY

- 9.1.** Vady díla, jež se vyskytnou v průběhu záruční doby stanovené pro jednotlivé dodávky v souladu s ustanovením článku 8, odst. 8.1. této smlouvy, budou ZHOTOVITELEM odstraněny bezplatně. O zjištěných vadách je povinen OBJEDNATEL písemně uvědomit ZHOTOVITELE neprodleně po jejich zjištění (dále jen „**uplatnění reklamace**“). Práva ze záruky lze uplatnit nejpozději do skončení záruční doby. ZHOTOVITEL do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace OBJEDNATELI příjem reklamace potvrdí, sdělí k reklamaci své stanovisko, jakož i způsob opravy a dobu trvání opravy zdůvodněnou technickými parametry vady. Neučinil-li zhotovitel sdělení ve lhůtě dle věty předchozí písemnou formou, učiní tak dodatečně ve lhůtě 7 dnů ode dne uplatnění reklamace.
- 9.2.** Reklamované vady je povinen ZHOTOVITEL odstranit po uplatnění reklamace bez zbytečného odkladu a na své náklady. Náklady neoprávněné reklamace nese objednatel. Ve sporných případech nese OBJEDNATEL náklady na odstranění reklamované vady až do doby rozhodnutí zhotovitele o oprávněnosti reklamace.

10. SMLUVNÍ POKUTA

- 10.1.** Neprovede-li zhotovitel dílo v termínech a lhůtách stanovených v článku 3, odst. 3.1. této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,025% denně z celkové ceny díla dle čl. 4, odst. 4.1. této smlouvy za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta objednateli nenáleží, jedná-li se o případy prodlení zhotovitele stanovené v článku 3, odst. 3.5. této smlouvy či o prodlení zaviněné objednatelem.
- 10.2.** Smluvní pokuta dle předchozího odstavce je splatná ve lhůtě 21 dnů od obdržení příslušné faktury, kterou bude vyúčtována smluvní pokuta, ZHOTOVITELEM.
- 10.3.** OBJEDNATEL je oprávněn započíst proti ceně díla nebo proti jiným finančním závazkům, které má splnit ZHOTOVITELI, smluvní pokutu, na kterou má nárok podle podmínek této SMLOUVY.

11. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 11.1.** OBJEDNATEL se zavazuje poskytnout ZHOTOVITELI veškerou součinnost potřebnou k provedení díla.
- 11.2.** OBJEDNATEL má právo kontrolovat provádění díla kdykoli v průběhu jeho realizace.
- 11.3.** OBJEDNATEL se zavazuje, že nebude nikterak bránit ani omezovat ZHOTOVITELE v řádném provádění díla.
- 11.4.** OBJEDNATEL není oprávněn, byť z jakéhokoliv důvodu, zadržovat jakékoliv platby, které je povinen zaplatit zhotoviteli podle této smlouvy.
- 11.5.** Dodavatel se zavazuje k tomu, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem (vč. pracovníků dodavatele) třetí osobě, a to min. ve výši nabídkové ceny. Tato pojistná smlouva musí být platná po celou dobu trvání této smlouvy. V případě zániku této pojistné smlouvy je dodavatel povinen neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele a uzavřít novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu. Dodavatel je povinen předložit před podpisem této smlouvy tuto pojistnou smlouvu objednateli v prosté kopii.
- 11.6.** Dodavatel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci, kteří se podílejí na realizaci dodání předmětu smlouvy, měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
- 11.7.** Předmět smlouvy, jak samotný, tak jeho provoz, bude naplňovat potřebné normy a standardy environmentální povahy. Odpady vzniklé činností dodavatele nebo odstraňované v souvislosti s plněním předmětu smlouvy bude dodavatel řádně ekologicky třídit a likvidovat v souladu s platnou legislativou. U likvidace odpadů vzniklých při realizaci smlouvy bude dodavatelem upřednostňováno druhotné využití takových odpadů před spalováním či uložením na skládku.

12. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 12.1.** Spory plynoucí z této SMLOUVY nebo z jejich dodatků budou přednostně řešeny smírným jednáním obou smluvních stran.

13. VYŠŠÍ MOC

- 13.1.** Smluvní strany nejsou odpovědné za splnění svých smluvních závazků, je-li jejich plnění znemožněno vyšší mocí.
- 13.2.** Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí působení nepředvídatelných událostí a jevů vyskytnuvších se po uzavření SMLOUVY, které jsou mimo objektivní možnosti kontroly smluvních stran, nebo proti kterým nemohou strany přijmout dostatečná opatření. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí zejména organizované stávkové akce celých průmyslových odvětví, válka, teroristický

útok, mobilizace či přírodní pohromy takového rozsahu, že zcela zabraňují nebo zásadně omezují možnost plnění smluvních závazků některé ze smluvních stran. Zhotovitel rovněž není v prodlení s provedením Díla, pokud jeho prodlení je způsobeno existencí objektivních okolností, které mu objektivně znemožňují Dílo řádně provádět, což je především prodlení třetích osob (dodavatelů technologií či materiálu) nebo aktuální nedostupnost dodávaného materiálu či technologií na trhu, která ve svém důsledku vede k prodlení zhotovitele s prováděním Díla.

- 13.3.** Smluvní strana, jež je vyšší mocí zasažena, je povinna učinit veškerá opatření k omezení nebo minimalizaci důsledků této události. Smluvní strany jsou povinny spolupracovat a poskytovat si vzájemnou součinnost při eliminaci následků vyšší moci tak, aby provádění díla nebylo zmařeno.
- 13.4.** Smluvní strana, jejíž plnění, ke kterému se touto smlouvou zavázala, se v důsledku vyšší moci stane nemožným, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu o povaze a závažnosti konkrétní události, jež je vyšší mocí, o jejím počátku a pravděpodobném trvání. Stejně musí být sdělen okamžik ukončení takové události.

14. VÝHRADA ZMĚNY ZÁVAZKU

14.1. Objednatel si vyhrazuje právo dle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění využít vyhrazené změny závazku ze smlouvy spočívající v úpravě doby plnění či úpravě rozsahu plnění díla z níže uvedených důvodů:
Ke změně doby plnění/úpravě rozsahu plnění díla může dojít z důvodu:

- 14.1.1. průtahů ze strany orgánů státní správy či dalších osob, průtahů v rámci konaného správního či obdobného řízení,
- 14.1.2. výsledků průzkumů uskutečněných v rámci provádění díla,
- 14.1.3. prodlení objednatele,
- 14.1.4. změny právní úpravy či technických norem, jež mají za důsledek změnu v provádění díla, dále nevydání legislativy, která byla očekávána v době vyhlášení zadávacího řízení (zejména týkající se komunitního sdílení),
- 14.1.5. nedostatků a chyb technické povahy v dokumentech předaných dodavateli zadavatelem mající vliv na realizaci díla,
- 14.1.6. okolností vyšší moci,
- 14.1.7. nepředvídatelných archeologických nálezů,
- 14.1.8. nevhodných klimatických podmínek, které nebylo možno předvídat. Za nepředvídatelné je možné označit dlouhodobě trvající klimatické změny či procesy zcela netypické pro dané roční období mající výjimečný průběh s přímým dopadem na možnosti technologických postupů při realizaci díla. Za nevhodné klimatické podmínky však nelze považovat předvídatelné klimatické podmínky, které je možné během realizace díla očekávat a které by bylo možno kvalifikovat jako podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 3 ZZVZ,
- 14.1.9. změny ze strany zadavatele spočívající v nutném zajištění provozu vzhledem k tomu, že zakázka bude realizována v prostorách, kde probíhá provoz.
- 14.2.** Termín plnění díla se prodlužuje o dobu nutného přerušování prací z uvedených důvodů a odstraňování následků působení uvedených okolností, které znemožňují provádění díla. Doba a důvody posunu

zahájení nebo přerušení provádění díla budou dodavatelem zapsány a objednatelem předem odsouhlaseny, aktualizovány dodavatelem v případném harmonogramu a potvrzeny zápisem.

- 14.3.** Zadavatel si vyhrazuje právo dle § 100 odst. 2 ZZVZ změny vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, v případě že dojde k předčasnému ukončení takové smlouvy v souladu s jejím zněním nebo jinak v souladu s právními předpisy platnými v České republice. Podmínky k uvedenému ustanovení jsou uvedeny v bodě 3 Výhrada změny závazku ze smlouvy Výzvy k podání nabídek předmětného zadávacího řízení.

15. INSOLVENCE, KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY ZHOTOVITELE

- 15.1.** Zhotovitel tímto prohlašuje, že má dostatek finančních prostředků, montážních kapacit, kvalifikace, zkušeností s realizací obdobného rozsahu díla pro kvalitní úplnou a plně funkční realizaci celého díla.
- 15.2.** Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v úplné realizaci, řádném dokončení, zprovoznění a kompletní legalizaci celého díla.

16. POSTOUPENÍ ZÁVAZKU ZE SMLOUVY NA TŘETÍ OSOBU

- 16.1.** ZHOTOVITEL je oprávněn postoupit své závazky z této smlouvy na třetí osobu. Zhotovitel je oprávněn plnit předmět smlouvy částečně nebo zcela prostřednictvím subzhotovitele, odpovídá však, jako by předmět smlouvy plnil sám.

17. Odstoupení od smlouvy

- 17.1.** Odstoupení od smlouvy se v otázkách touto smlouvou neupravených řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 17.2.** Odstoupí-li OBJEDNATEL od smlouvy, zavazuje se uhradit ZHOTOVITELI ke dni odstoupení od smlouvy již provedenou část díla. Cena provedeného díla ke dni odstoupení od smlouvy se stanoví poměrně ke stupni provedení díla dle zásad uvedených v článku 3., odst. 3.1. této smlouvy a článku 4, odst. 4.1. této smlouvy.
- 17.3.** Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od SMLOUVY, trvá-li vyšší moc znemožňující plnění povinností dle této smlouvy u druhé smluvní strany déle než 2 měsíce. V případě dle předchozí věty, je odstupující smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit dle svého uvážení, buď zcela nebo s účinky pro dosud neprovedenou část díla. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od SMLOUVY z důvodu působení vyšší moci uhradí OBJEDNATEL ZHOTOVITELI již provedenou část díla. Neuhradí-li OBJEDNATEL zhotoviteli provedenou část díla do 21 dnů ode dne, kdy mu byla ZHOTOVITELEM zaslána faktura k úhradě této provedené části díla, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% denně z ceny části provedeného díla stanovené poměrně ke stupni provedení díla dle zásad uvedených v článku 3., odst. 3.1. této smlouvy a článku 4, odst. 4.1. této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
- 17.4.** ZHOTOVITEL má právo odstoupit od smlouvy, trvá-li prodlení OBJEDNATELE s úhradou části ceny díla dle článku 5, odst. 5.1. této smlouvy po dobu delší 20ti dnů

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1.** Změny této SMLOUVY mohou být provedeny pouze písemnou formou číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 18.2.** V podrobnostech smluvního vztahu touto smlouvou přímo neupravených se smluvní strany řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů ČR, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 18.3.** Tato SMLOUVA je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné právní síly, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno paré.
- 18.4.** Tato smlouva o dílo byla schválena radou města dne 27.11.2023 číslo usnesení 379/ 2023 nadpoloviční většinou hlasů členů rady, a to na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné soutěže podle zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 18.5.** Zhotovitel je povinen plnit skutečnosti a podmínky uvedené v příloze č.3 technické podmínky této smlouvy, která tvořila přílohu zadávacích podmínek předmětného zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla.

Zástupci smluvních stran po přečtení textu smlouvy prohlašují, že mu rozumějí, že smlouva je sepsána určitě a srozumitelně, v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí a cítí se jí být vázáni. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Humpolci dne: 1.12.2023

V Mladé Vožici dne: 1.12.2023

.....
za ZHOTOVITELE
Lukáš Vaňkát

.....
za OBJEDNATELE
Mgr. Jaroslav Větrovský

Příloha č. 1 – oceněný soupis prací a dodávek

Příloha č. 2 – popis technického řešení

Příloha č. 3 – Technické podmínky