

Město Mladá Vožice

Z á p i s

Z 8. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice konaného dne 6. listopadu 2023 v zasedací síni MěÚ Mladá Vožice

Přítomno – 13 členů městského zastupitelstva – viz prezenční listina

Omluveni – Ing. František Dobeš, Libor Mareš

Hosté –

Program:

- 1) Úvod a zahájení
- 2) Zpráva o činnosti Rady města Mladá Vožice
- 3) Závěry z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Mladá Vožice
- 4) Prodej stavební pozemků – Nad Pilou
- 5) Vodné a stočné pro rok 2024
- 6) Stanovení místního poplatku za užívání systému odpadového hospodářství
- 7) Přidělení odměny – uvolnění zastupitelé
- 8) Obecně závazné vyhlášky
- 9) Nemovitý majetek
- 10) Různé, závěr

k bodu 1/

8. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice zahájil v 16.30 hodin starosta Mgr. Jaroslav Větrovský. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání zastupitelstva byl řádně zveřejněn, ověřen a nebyla proti němu z řad zastupitelů vznesena námitka, čímž se zápis stal platným. Ověřovateli zápisu byli zvoleni Jiří Fáček a Libor Herna – 11 pro, 2 se zdrželi. Dále starosta seznámil s návrhem programu jednání, který bude doplněn o bod – Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Mladá Vožice – 13 pro.

k bodu 2/

Starosta Mgr. Větrovský předložil zprávu o činnosti Rady města Mladá Vožice za období od 7. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice (35. – 39. zasedání).

Bez diskuze.

Hlasováno o usnesení č. 49/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 49/2023

k bodu 3/

Předseda Finančního výboru Jiří Fáček seznámil přítomné se závěry jednání výboru, který se sešel 6. 11. 2023. Výbor především doporučil zastupitelstvu schválit prodeje stavebních pozemků v lokalitě Nad Pilou jednotlivým uchazečům, vodné a stočné pro rok 2024 beze změny, poplatků za užívání systému odpadového hospodářství beze změny. Dále výbor vzal na vědomí rekapitulaci rozpočtu města k 30. 10. 2023.

Bez diskuze.

Hlasováno o usnesení č. 50/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 50/2023

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města předložil zprávu o činnosti výboru – ze dne 6. 11. 2023. Při kontrole nebylo shledáno nedostatků a nebyla předložena doporučení k nápravě.

Hlasováno o usnesení č. 51/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 51/2023

Bez diskuze.

k bodu 4/

Starosta shrnul průběh procesu prodeje stavebních pozemků – stanovena pravidla – obálková metoda s minimální cenou. Uchazeči nabídli cenu za koupi 1 m² stavebního pozemku, poté s nimi bylo jednáno o potvrzení či odstoupení od jejich nabídky. Dnes jsou předloženy nabídky potvrzené jednotlivými uchazeči o stavební pozemky. Starosta zdůraznil význam projektu – stabilizace či přísun nových lidí do města. Poděkoval všem za spolupráci při realizaci náročného projektu. Dále uvedl, že město utrží za prodej 13,131.740 Kč.

- prodej pozemkové parcely č. 74/9 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 630 m² v k. ú. Mladá Vožice Bc. Jaroslavu Větrovskému, [redacted], [redacted] za kupní cenu 1 524 600,- Kč

Hlasováno o usnesení č. 52/2023 – 12 pro, 1 zastupitel nehlasoval, přijato usnesení č. 52/2023

O návrhu usnesení nehlasoval starosta Mgr. Jaroslav Větrovský, který ohlásil střet zájmů, neboť Bc. Jaroslav Větrovský je jeho syn.

Bez diskuze.

- prodej pozemkové parcely č. 74/43 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 625 m² v k. ú. a obci Mladá Vožice [redacted] za kupní cenu 1 212 500,-Kč

Hlasováno o usnesení č. 53/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 53/2023

Bez diskuze.

- prodej pozemkové parcely č. 74/44 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 675 m² v k. ú. a obci Mladá Vožice [redacted] č. [redacted] za kupní cenu 1 569 375,- Kč

Hlasováno o usnesení č. 54/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 54/2023

Bez diskuze.

- prodej pozemkové parcely č. 74/45 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 694 m² v k. ú. a obci Mladá Vožice [redacted] za kupní cenu 1 672 540,- Kč

Hlasováno o usnesení č. 55/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 55/2023

Bez diskuze.

- prodej pozemkové parcely č. 74/46 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 933 m² v k. ú. a obci Mladá Vožice [redacted] za kupní cenu 1 307 133,- Kč

Hlasováno o usnesení č. 56/2023 – 12 pro, 1 zastupitel nehlasoval, přijato usnesení č. 56/2023

O návrhu usnesení nehlasoval starosta Mgr. Jaroslav Větrovský, který ohlásil střet zájmů, neboť [redacted] je partnerkou jeho syna.

- prodej pozemkové parcely č. 74/47 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 910 m² v k. ú. a obci Mladá Vožice [redacted] za kupní cenu 1 648 920,- Kč

Hlasováno o usnesení č. 57/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 57/2023

Bez diskuze.

- prodej pozemkové parcely č. 90/4 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 1172 m² v k. ú. a obci Mladá Vožice [redacted] za kupní cenu 2 168 200,- Kč

Hlasováno o usnesení č. 58/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 58/2023

Bez diskuze.

- prodej pozemkové parcely č. 90/5 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 1117 m² v k. ú. a obci Mladá Vožice [redacted] za kupní cenu 2 028 472,- Kč

Hlasováno o usnesení č. 59/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 59/2023

Bez diskuze.

k bodu 5/

Starosta navrhl stanovit cenu vodného a stočného na úrovni roku 2023. Stávající cena postačuje pro řádné provozování infrastruktury a generuje prostředky pro obnovu. Zároveň je sociálně únosnou. Cena vodného a stočného se zvýší o zvýšené DPH.

Hlasováno o usnesení č. 60/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 60/2023

Bez diskuze.

k bodu 6/

Starosta přednesl návrh na schválení vyhlášky za užívání systému odpadového hospodářství, kdy místní poplatek se navrhuje nezvyšovat – zůstane tedy na výši 650,- Kč. Jde pouze o část nákladů spojených s užíváním systému, větší část hradí město z rozpočtu.

Hlasováno o usnesení č. 61/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 61/2023

Bez diskuze.

k bodu 7/

Radní města MUDr. Smažík přednesl návrh na vyplacení mimořádné odměny ve výši 1 měsíční odměny uvolněným zastupitelům – starostovi a místostarostovi. Shrnul právní rámec přiznání mimořádných odměn a odůvodnil návrh – rozsáhlá investiční činnost města v uplynulém roce, příprava akcí pro další rok – především 2. etapa opravy průtahu města, oprava ulice Jana Jeníka z Bratřic, dalšího obytného souboru, řešení majetkoprávních poměrů v přípravě vodovodního přivaděče Tábor – Mladá Vožice.

Starosta – shrnul investiční akce uskutečněné od listopadu 2022 do listopadu 2023.

Zastupitel Jaromír Dvořák – podpořil přiznání mimořádné odměny pro uvolněné zastupitele
Hlasováno o usnesení č. 62/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 62/2023

k bodu 8/

Starosta přednesl návrh na sloučení projednání a hlasování o návrhu vyhlášek – o místním poplatku ze psů, o místní poplatku za zábor veřejného prostranství. Poplatky se nemění, vyhlášky je nutno přijmout z důvodu novely zákona o místních poplatcích.

Hlasováno o usnesení č. 63/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 63/2023

Hlasováno o usnesení č. 64/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 64/2023

Bez diskuze.

k bodu 9/

Starosta přednesl návrh na zveřejnění záměru k prodeji bytové jednotky č. 6 domě 106 v ulici Souhradí. Jedná se volnou bytovou jednotku v domě, kde je ustaveno SVJ, dům je určen k privatizaci.

Hlasováno o usnesení č. 65/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 65/2023

Bez diskuze.

k bodu 10/

- starosta přednesl návrh rozpočtového opatření č. 10, kdy jedinou položkou je převod 13,131.740 Kč do rozpočtové rezervy

Hlasováno o usnesení č. 66/2023 – 13 pro, přijato usnesení č. 66/2023

Bez diskuze.

- Zastupitel Libor Herna – byl osloven panem [redacted] k možnému řešení autobusové zastávky v ulici V. Vaniše – dochází ke shromažďování žáků a je zde nepořádek, nejlépe k přesunu zastávky
- Jaromír Dvořák a starosta – přesunem by došlo pouze k přesunu problému, starosta sdělil, že podnětem se bude vedení města zabývat
- Bc. Simona Vandrovcová Chrpová – zda bude pokračováno v opravě komunikace od křižovatky Dubina do Blanice, což zaslechla
- Starosta – v oficiálních dokumentech a informacích se tento záměr nevyskytuje

Na závěr starosta poděkoval všem za účast na jednání a aktivní přístup.

