

# Město Mladá Vožice

## Z á p i s

Ze 4. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice konaného dne 17. dubna 2023 v zasedací síni MěÚ Mladá Vožice

Přítomno – 15 členů městského zastupitelstva – viz prezenční listina

Omluveni –

Hosté –

### Program:

- 1) Úvod a zahájení
- 2) Zpráva o činnosti Rady města Mladá Vožice
- 3) Zpráva z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Mladá Vožice ze dne 17. 4. 2023
- 4) Nemovitý majetek
- 5) Různé
- 6) Závěr

### k bodu 1/

4. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice zahájil v 16.30 hodin starosta Mgr. Jaroslav Větrovský. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání zastupitelstva byl řádně zveřejněn, ověřen a nebyla proti němu z řad zastupitelů vnesena námitka, čímž se zápis stal platným. Ověřovateli zápisu byli zvoleni Jaromír Dvořák a Libor Herna – 11 pro, 2 se zdrželi. Dále starosta seznámil s návrhem programu jednání – 13 pro. Bodu 1/ jednání ještě nebyli přítomni zastupitelé Lubomír Mrázek a Libor Mareš.

### k bodu 2/

Starosta Mgr. Větrovský předložil zprávu o činnosti Rady města Mladá Vožice za období od 3. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice (12. – 18. zasedání).

*Bez diskuze.*

**Hlasováno o usnesení č. 10/2023 – 14 pro, přijato usnesení č. 14/2023**

Bodu 2/ již byl přítomen zastupitel Libor Mareš.

### k bodu 3/

Předseda Finančního výboru Jiří Fáček seznámil přítomné se závěry jednání výboru, který se sešel 17. 4. 2023. Výbor především doporučil zastupitelstvu ke schválení koupi lesního celku v k. ú. Slapsko, poskytnutí daru OS Polánka na pořízení čtyřkolky na protahování běžkařských stop a schválil závěry provedené kontroly.

Starosta poděkoval členům výboru i předsedovi za výbornou a aktivní práci.

*Bez diskuze.*

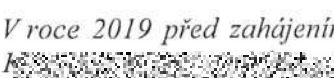
**Hlasováno o usnesení č. 11/2023 – 14 pro, přijato usnesení č. 11/2023**

### k bodu 4/


Starosta předložil návrh na koupi lesního celku v k. ú. Slapsko. Uvedl, že jedná o les o výměře cca 50 ha, město je již vlastníkem 450 ha lesa. Dále sdělil, že jde o investici do budoucnosti, neboť hospodaření v lese je velmi významným potencionálním zdrojem výnosů města. Informoval o skutečnosti počátečních investic do majetku. Správce městských lesů Jan Babor koupi lesního celku plně podporuje. Návrh tedy zní na koupi 50 ha lesa za 10,5 mil Kč, koupí lesa nebude jakkoliv ohrožen rozvoj města a jeho naplánovaná investiční činnost

- Zastupitel Libor Herna – v jakém stavu se les nachází
- Starosta – budou nutné nejprve investice, což uvedl ve svém úvodním slovu
- Jaromír Dvořák – stav lesa je nepochybně i zohledněn ve znaleckém posudku stanovujícím cenu

**Hlasováno o usnesení č. 12/2023 – 14 pro, přijato usnesení č. 12/2023**

- Starosta sdělil, že návrh ke koupi pozemku v k. ú. Radvanov od Ladislava Mareše stahuje z programu jednání z důvodu ještě probíhajících jednání.
- *V roce 2019 před zahájením budování technické infrastruktury v ulici Sluneční II. byla s  uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě o převodu části pozemků č. 1000/1 a 1010/9, které budou ležet pod komunikací do vlastnictví města za pevně dohodnutou částku 127 708 Kč, každému polovinu, jak to odpovídá jejich vlastnickému podílu (ideální ½). Nyní se přistupuje k realizaci vlastní kupní smlouvy a převodu na město*

## Hlasováno o usnesení č. 13/2023 – 14 pro, přijato usnesení č. 13/2023

- V roce 2020 před zahájením budování technické infrastruktury v ulici Sluneční II. byla s  uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě o převodu části pozemku p. č. 1000/35, který bude ležet pod komunikací (na výjezdu do ulice Táborské proti „benzínce“) za sjednanou cenu 2 067,94 Kč za 1 m<sup>2</sup>. S Agropol Mladá Vožice a.s. bude majetkové vyrovnání ve stejné výši, neboť je druhým podílníkem prodávaného pozemku

Bez diskuze

## Hlasováno o usnesení č. 14/2023 – 14 pro, přijato usnesení č. 14/2023

### k bodu 5/

- Starosta seznámil s návrhem rozpočtového opatření, které zejména obsahuje tyto položky:
- Příjem prostředků za prodej pozemku firmě EG.D
- Výdaje za koupě pozemků – viz schválená usnesení z jednání zastupitelstva
- Příjem dotace z Jihočeského kraje – dotace na výkon sociální práce
- Účelový neinvestiční příspěvek ZŠ a MŠ Mladá Vožice na dopravu na lyžařský kurz
- Dar OS Polánka – na pořízení čtyřkolky na protahování stop
- Příjem dotace na pořízení elektromobilu
- Úprava nájemného od Vožické majetkové za nájem za vodohospodářskou infrastrukturu

Dále starosta přednesl návrh na uzavření darovací smlouvy s OS Polánka, kdy předmětem daru je poskytnutí částky 250.000 Kč za pořízení čtyřkolky na protahování běžkařských stop. OS Polánka je účastníkem dotačního řízení, poskytnutá částka bude použita jako spolufinancování k dotančím prostředkům a darům dalších obcí. Starosta ocenil činnost sdružení, stejně tak zastupitel Jaromír Dvořák

Bez diskuze

## Hlasováno o usnesení č. 15/2023 – 15 pro, přijato usnesení č. 15/2023

Jednání již byl přítomen zastupitel Lubomír Mrázek

Starosta vyzval zastupitele k případným podnětům v bodu různé:

- Radní MUDr. Miroslav Smažík – informoval o aktivitách na sociálních sítích, které anketně hodnotí oblíbenost dětských lékařů, aniž zřejmě řada z nich ví o tom, že jsou respondenty těchto anket. Tuto aktivitu označil jako velice nešťastnou a v zásadě nebezpečnou, škodlivou, neboť může existovat důvodná obava z velmi obtížného případného zajištění pediatrické péče ve městě. Dále pan radní připomenul text paní zastupitelky Bc. Vandrovcové rovněž na sociálních sítích, ve kterém uvádí – „do budoucna se stejně bude muset řešit praktický doktor pro dospělé, protože současní lékaři brzy dovrší nebo dovršili důchodový věk a bude třeba náhrada“. Pan radní informoval o skutečnosti, že ani on, ani další praktický lékař nejsou v důchodovém věku a celou záležitost označil na velmi nešťastnou a ze strany paní zastupitelky za akt nezkušenosti. Zmínil, že město má vytvářet podmínky pro práci zdravotníků, což se děje – investice, přiměřené nájem
- Zastupitel František Smrčina – zmínil, že může být velmi obtížné získávat mladé lékaře pro práci ve městě, pokud jsou bez svého vědomí podrobováni různým anketám oblíbenosti
- Zastupitel Jiří Fáček – slečna zastupitelka Bc. Vandrovcová vystupuje jako zvolený zástupce města, zastupitel, je tedy velmi důležité toto uvědomění si, velmi apeloval na práci ve prospěch města
- Zastupitelka Bc. Simona Vandrovcová – z její strany nešlo o špatný úmysl, spíše o možnou nezkušenost, připouští, že získat lékaře je obtížné. Město má vytvářet podmínky, aby v budoucnu případně lékaře zajistilo. Uvedla, že někdy mohou být sociální sítě a diskuze na nich přínosné, někdy může být efekt opačný, anketa nebyla aktivitou paní zastupitelky, názory na sociální sítě píše za sebe
- Starosta Mgr. Jaroslav Větrovský – uvedl, že je velmi vděčný za silné vlastnické právo v právním řádu ČR, protože zdravotnická zařízení jsou nezpochybnitelným majetkem jejich vlastníků. Dále připomenul kroky vedoucí k zajištění podmínek lékařů – převod budovy, investice do zateplení, plynofikace, výtahu. Ale také vhodné nastavení nájmu. Rovněž poděkoval všem lékařům za jejich práci, vyzdvihl jejich práci v době koronavirové pandemie
- Zastupitel Libor Herna – zda by bylo možno pro svoz směsného komunálního odpadu používat nádoby 120 l a 240 l opatřené čipem, což konzultoval s pracovníkem firmy COMPAG Votice panem Sloupem. Mohlo by dojít k úspoře nákladů u lidí, kteří třídí

- Starosta – došlo by k úplné změně způsobu systému odpadového hospodářství, kdy je hrazena místním poplatkem paušální částka za službu. Vyzval pana Herna ke konkrétní přípravě návrhu, o kterém bude možno vést debatu. Pan zastupitel Herna přisvědčil
  
- Zastupitel Libor Herna – zda nájem za městskou část zámecké zahrady pro pana Břendu za kulturní akci ve výši 1.000 Kč není příliš nízký
- Starosta – jde o podporu kultury ve městě, což podpořil Jaromír Dvořák
- Místostarosta – uvedl, že náklady spojené s konáním akcí v sále jsou větší, proto i nájem v sále bývá větší
  
- Bc. Simona Vandrovcová – vznášela dotazy k činnosti městské rady, nikoliv v bodě 2/, který je k tomu určen:
  - 1) Proč nebyla reflektována nabídka městu na koupi pozemku v Blanici.  
Starosta – šlo o pro město nelukrativní pozemek neřešící centrum Blanice za poměrně značné náklady
  - 2) Proč město nereflektovalo na nabídku Jihočeské televize k natočení propagačního pořadu.  
Starosta – za natočení pořadu by hradilo náklady, radě se nabídka nezdála i vzhledem k dosahu televize atraktivní  
Zastupitelka Bc. Vandrovcová vyjádřila podiv na skutečností, že město mělo za pořízení pořadu ještě platit
  
- Starosta požádal Kontrolní výbor o zahájení své činnosti. Právě činnost výborů je jedním z důležitých parametrů hodnocení města u auditních orgánů. Nečinnost Kontrolního výboru může ohrožovat dobré hodnocení města a následně snižovat kredibilitu města v dotačních řízeních

Jednání bylo ukončeno v 17.15 hodin  
V Mladé Vožici dne 11. 4. 2023

starosta Mgr. Jaroslav Větrovský  
Ověřovatelé zápisu:

Jaromír Dvořák

Libor Herna

místostarosta Tomáš Kukla