

Město Mladá Vožice

Z á p i s

Z 14. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice konaného dne 1. března 2021 v zasedací síni MěÚ Mladá Vožice

Přítomno – 13 členů městského zastupitelstva – viz prezenční listina

Omluveni – Pavel Flosman, MVDr. Ladislav Pavlík

Hosté –

Program:

- 1) Úvod a zahájení
- 2) Zpráva o činnosti Rady města Mladá Vožice
- 3) Nemovitý majetek
- 4) Závěr

k bodu 1/

13. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice zahájil v 16.30 hodin starosta Mgr. Jaroslav Větrovský. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání zastupitelstva byl řádně zveřejněn, ověřen a nebyla proti němu z řad zastupitelů vznesena námitka, čímž se zápis stal platným. Ověřovateli zápisu byli zvoleni Milan Maršálek a Luboš Vávra – 12 pro, 2 se zdrželi (hlasování ještě nebyl přítomen zastupitel František Loudin). Dále starosta seznámil s návrhem programu jednání, ten navrhl doplnit o zařazení projednání rozpočtového opatření a plánu práce Kontrolního výboru – 13 pro doplněný návrh programu.

k bodu 2/

Starosta Mgr. Větrovský předložil zprávu o činnosti Rady města Mladá Vožice za období od 13. zasedání Zastupitelstva města Mladá Vožice (69. – 73. zasedání).

- Zastupitel Milan Kaltounek – dotaz na platební příkaz vydaný Okresním soudem v Táboře ve věci uplatnění ušlého zisku firmy VYSSPA – výstavba víceúčelového hřiště
- Starosta – příkaz byl vydán před Vánoci, v zákonné lhůtě byl podán odpor proti příkazu
- Zastupitel Milan Kaltounek – zda se změnila cena dle znaleckého posudku na odkup pozemků pod domy v Doudlebské ulici, než jaká byla projednávána a schvalována na prosincovém jednání zastupitelstva města
- Starosta – druhý znalecký posudek vznikl po jednání a schválení ceny na prosincovém zastupitelstvu, vznikl i zpožděním v komunikaci. Nicméně cena schválená je samozřejmě platná a v souladu s péčí řádného hospodáře
- Zastupitel Milan Kaltounek – rozpočtové opatření č. 1, které schválil rada
- Starosta – rada schvaluje opatření průběžně v rámci své pravomoci, opatření bylo řádně zveřejněno
- Zastupitel Jiří Volák – proč město nevyvěsilo vlajku Tibetu
- Starosta – v radě převládá názor, že města nemají dělat zahraniční politiku

Hlasováno o usnesení č. 1/2021 – 12 pro, 1 se zdržel, přijato usnesení č. 1/2021

k bodu 3/

- *Žádost o koupi podali [redacted] bytem [redacted] (bydlí v domku po [redacted], který vlastní rodiče [redacted]. Chtěli by si na pozemku postavit rodinný dům a v Chocově trvale bydlet (prodali v [redacted] byt). Dle územního plánu je zástavba rodinným domem na pozemku možná.*

Starosta – návrh rady – zveřejnit záměr prodat cca 1.500 m².

Zastupitel Milan Kaltounek – jaké jsou záměry města v lokalitě, celý pozemek může být určen pro další rozparcelování. Mohou se přihlásit další uchazeči

Vysvětlili Lubomír Mrázek a ing. Blanka Malinová

Starosta – město žádné záměry v lokalitě nemá, nyní se posuzuje jedna konkrétní žádost, záměr bude dle zákona zveřejněn, nicméně nejedná se obálkovou metodu

Hlasováno o usnesení č. 2/2020 – 12 pro, 1 se zdržel, přijato usnesení č. 2/2021

- *Žádost o koupi podal [redacted] bytem [redacted]. Vlastní sousední pozemky a s manželkou rodinný dům. Předmětný pozemek je veřejná zeleň, chtěl by část upravit na ovocný sad a chovat tam včely. Dle územního plánu na pozemku nelze stavět např. rodinné domy, pouze např. sítě, malou občanskou vybavenost. Starosta přednesl doporučení ke schválení záměr zveřejnit, vyzdvihl pracovitost žadatele, lokalita jistě bude zkrášlena.*

Bez diskuze

Hlasováno o usnesení č. 3/2021 – 13 pro, přijato usnesení č. 3/2021

- *Žádost o koupi podali [redacted] a [redacted]. Vlastní sousední zahradu p. č. 145/3 v k. ú. Janov u Mladé Vožice, kterou by tímto chtěli rozšířit. Kolem vodní nádrže Valcha by zůstal pruh široký 4 metry.
Návrh rady – záměr nezveřejňovat pro možné prostorové kolize při případných aktivitách v souvislosti s vodní nádrží.
Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 4/2021 – 13 pro, přijato usnesení č. 4/2021

- *Jedná se o prodej spolupodílů bytových domů č. 638 a čp. 639 v ulici Doudlebská. Zveřejnění záměru prodat podíly + pozemky bylo zveřejněno od 1.12. do 17.12.2020 a nyní je potřeba schválit „dohodu+kupní smlouvu“. Prodej pozemků pod bytovkami byl schválen na 13. zasedání ZM dne 18.12.2020. Společná „Dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví a Kupní smlouva“ je připravena k podpisu. Kupní cenu již SBD uhradilo na účtu města.
Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 5/2021 – 13 pro, přijato usnesení č. 5/2021

- *Jedná se o koupi pozemku vybudovaný při chodníku v rámci rekonstrukce Voračického předměstí u vjezdu do areálu výkupu – pozemek je mimo areál ZZN, je na něm zámková dlažba a je odtud přístup na soukromou zahradu.
Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 6/2021 – 13 pro, přijato usnesení č. 6/2021

- *Jedná se o koupi pozemku sousedící s Panským rybníkem (vzadu pod zástavbou rodinných domů v ulici U Brodu). Pozemek je jinému zájemci nepřístupný, je zamokřenou plochou, pro město výhodný pro plánované odbahnění Panského rybníka. Cena je dohodou 50 Kč/1 m² (v minulosti odmítnuta nabídka 100 Kč/1 m²). Znalecký posudek zadaný městem stanovil cenu 49,81 Kč/1 m².
Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 7/2021 – 13 pro, přijato usnesení č. 7/2021

- *Starosta přednesl návrh na usnesení týkající se změny č. 2 územního plánu města. Připomenul, že územní plán je živý organismus, který je nutno v časových periodách aktualizovat pro zajištění rozvojových potřeb města i občanů. Již byly podány žádosti o změnu.
Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 8/2021 – 13 pro, přijato usnesení č. 8/2021

Dále projednáno v rámci schváleného programu:

- *Starosta seznámil s návrhem rozpočtového opatření č. 2. Zejména zdůraznil příjem neinvestiční dotace pro ZŠ ve výši cca 969.000 Kč, příjem dotace na provoz pečovatelské služby e výši 590.000 Kč, příjmy a výdaje reagující na schválená usnesení ke koupím a prodejům nemovitého majetku, převod financovaných akci, jejichž realizace a financování pokračuje z minulého roku k financování v roce 2021, vyplacení dotace z IROP na zateplení domu čp. 180
Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 9/2021 – 13 pro, přijato usnesení č. 9/2021

- *Předseda Kontrolního výboru Milan Kaltounek seznámil s návrhem programu kontrol pro rok 2021
Bez diskuze*

Hlasováno o usnesení č. 10/2021 – 13 pro, přijato usnesení č. 10/2021

Jednání bylo ukončeno v 17.00 hodin
V Mladé Vožici dne 1. 3. 2021

starosta Mgr. Jaroslav Větrovský
Ověřovatelé/zápisu

Luboš Vávra

Milan Maršálek

místostarosta Jaromír Dvořák

