

# Obchodní a platební podmínky:

## SMLOUVA O DÍLO č. ....

uzavřená ve smyslu ust. §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění platných právních předpisů (dále též „ObčZ“),  
v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZVZ“)

### čl. I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel : **Město Mladá Vožice**

se sídlem Žižkovo náměstí čp. 80 , 391 43 Mladá Vožice

IČ: 00252557

zastoupený : starostou Mgr. Jaroslavem Větrovským

Výkonem technického dozoru objednatele je pověřena :

firma : .....se sídlem.....

zastoupená : Ing. Františkem Káškem

#### 2. Zhotovitel: **Vladimír Holeček, stavební práce**

se sídlem: Ke Hradu 849/3, 400 03 Ústí nad Labem

IČ: 10400567 DIČ: CZ5502111758

Bankovní spojení: GE Money Bank č.ú.: 161748888/0600

zastoupený : Vladimírem Holečkem

Vedením stavby je pověřen: Vladimír Holeček

Autorizovaná osoba: Ing. Jana Chotová

### čl. II. Vymezení pojmů

1. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
2. Zhotovitelem je vybraný dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
3. Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 231/2012 Sb.).
5. Položkový rozpočet je zhotovitelem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství (dále též „nabídkový rozpočet“).

### Čl. III. Priorita dokumentů:

1. Tato smlouva o dílo
2. Nabídka uchazeče, kterou zhotovitel podal v rámci výběrového řízení
3. Nabídkový rozpočet zhotovitele
4. Projektová dokumentace

### čl. IV. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Předmětem smlouvy je řádné a včasné zhotovení stavby (dále též „dílo“) dle zhotovitelem oceněného Soupisu prací, dodávek a služeb (dále též „nabídkový“ nebo „položkový rozpočet“), dle zadávacích podmínek, dle nabídky zhotovitele podané ve výběrovém řízení a dle podmínek sjednaných v této smlouvě.
3. Název stavby: **Oprava ohradní zdi hřbitova Janov**  
Místo stavby: obec Janov, k.ú. Mladá Vožice
4. Zhotovením stavby se rozumí řádné, úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek materiálů, zařízení a činností, nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení díla, zejména zajištění:
  - činností souvisejících s koordinační a kompletační činností celé stavby,
  - služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
  - služeb souvisejících s ochranou životního prostředí,
  - vytýčení stavby,
  - vytýčení, předání, ochrana a zpětné předání dotčených inženýrských sítí jejich správcům; všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu),
  - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě)
  - zpracování a projednání DIO; provizorního dopravního značení během provádění včetně projednání s dotčenými orgány

Za objednatele :

1

Za zhotovitele :

- zajištění zvláštního užívání komunikací
- dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby;
- činností souvisejících s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště včetně ostrahy stavby a staveniště, provádění úklidu staveniště;
- průběžného odstraňování znečištění komunikací či škod na nich;
- odvozu, uložení a likvidace odpadů, zeminy a suti (včetně skládkového) v souladu s příslušnými právními předpisy;
- geodetické zaměření skutečně provedených asfaltových ploch a délek komunikací
- fotodokumentace o průběhu výstavby v digitální formě;
- dokumentace skutečného provedení (1 x tištěná forma).

#### čl. V. Doba plnění

1. Doba plnění závazku této smlouvy je stanovena takto:  
Termín zahájení stavebních prací: **15.06.2017**  
Termín dokončení stavebních prací: **do 15.09.2017**

#### čl. VI. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu:

Stavební práce.....	641.571,- Kč
Vedlejší a ostatní náklady.....	15.526,- Kč
<b>CENA CELKEM bez DPH</b> .....	<b>657.097,- Kč</b>
<b>DPH (21%)</b> .....	<b>137.990,- Kč</b>
<b>CENA CELKEM včetně DPH</b> .....	<b>795.087,- Kč</b>

2. Samostatnou přílohou této smlouvy je nabídkový rozpočet, tj. oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb v tištěné formě.
3. Tato cena je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná, zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace a je platná po celou dobu trvání této smlouvy. Tuto cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě, a to formou písemného a vzestupně očíslovaného dodatku smlouvy, kterou podepíší zástupci obou smluvních stran. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace.
4. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud:
  - a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH dle platných právních předpisů
  - b) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
  - c) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
  - d) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezávisle ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
  - e) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje a pod).
5. Způsob sjednání změny ceny:
  - a) Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
  - b) Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude písemně odsouhlasena objednatelem.
  - c) Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.
  - d) Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže neoznámí prostřednictvím technického dozoru nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
6. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení, v případě víceprací před jejich provedením.
  - a) Vícepráce budou oceněny na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle oceněného položkového nabídkového rozpočtu a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny v maximální výši podle katalogu popisů a směrných cen stavebních a montážních prací dle použité cenové soustavy, vydaných v období realizace těchto prací.

Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen z použité cenové soustavy vydané v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá.

- b) Méněpráce budou oceněny na základě do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle položkového nabídkového rozpočtu z předložené nabídky na plnění VZ a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.
- Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
  - Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě, pokud tato cena bude vyšší než cena za dílo uvedená v čl. IV. této smlouvy. V případě, že cena za dílo bude nižší než cena uvedená v čl. IV. této smlouvy, postačí namísto uzavření dodatku k této smlouvě pouze písemné odsouhlasení změnového listu objednatel.
  - Veškeré změny smlouvy dle tohoto oddílu lze provést pouze za dodržení podmínek stanovených zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## VII. Financování a placení

- Objednatel neposkytuje zálohy.
- Cena za dílo bude hrazena j **měsíční fakturací** , na základě soupisu skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatel. tj. technickým dozorem investora, až do výše 90 % ceny díla. Zádržné ve výši 10 % bude uhrazeno po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přijímacího řízení a rovněž z kolaudačního řízení, které jsou prokazatelně způsobené zhotovitelem. Zádržné bude uplatněno až po úhradě sjednané ceny snížené o zádržné. Zádržné je možno nahradit formou bankovní záruky.  
Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatel odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury. V případě, že přijatá faktura bude trpět formálními či věcnými vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 dnů ode dne prokazatelného obdržení faktury. Lhůta splatnosti faktury se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění vad. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta splatnosti.
- Splatnost faktur** se sjednává na **15 kalendářních dní** ode dne prokazatelného obdržení faktury. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, objednatel prohlašuje, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.

## čl. VIII. Způsob provádění díla

- Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel je vázán příkazy objednatel týkajícími se provádění stavby.
- Před zahájením prací zhotovitel vždy zpracuje a předá objednateli k odsouhlasení plán kontrol (kontrolní a zkušební plán) a aktuální harmonogram provádění prací.
- Zhotovitel bude provádět stavební práce tak, aby minimálně omezoval přístup a příjezd vlastníků či oprávněných uživatelů sousedních nemovitostí k jejich nemovitostem.
- Zhotovitel zajistí bezpečný přístup ke všem částem díla a umožní výkon technického dozoru, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a dále v rámci zařízení staveniště zajistí vhodné podmínky pro jejich výkon.
- Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
- Technický dozor je občasný a zhotovitel bude pro potřeby sestavení harmonogramu stavby a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty a/nebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu, uvažovat s jeho přítomností na stavbě 2 x týdně.
- Kontrolní dny se budou konat přímo na stavbě min. 1x týdně. Objednatel nebo technický dozor bude sepisovat zápisy o kontrolních dnech, které jsou nadřazeny zápisům ve stavebním deníku.
- Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění stavby, zhotovitel je oprávněn v nezbytném rozsahu přerušit práce až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě. Lhůta stanovená pro dokončení

díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna.

11. Zachová-li se zhotovitel podle výše uvedených odstavců, nemá objednatel práva z vady díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.
12. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění a toto je řádně zaznamenáno ve stavebním deníku, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
13. Způsob provádění díla a jakost výrobků se řídí obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami aplikovatelnými v České republice, technickými specifikacemi a technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů, výrobků a konstrukcí.
14. Zhotovitel je povinen stavbu provést v obvyklé kvalitě při použití nových, nepoužitých materiálů, výrobků a konstrukcí min. v I. jakosti.
15. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije žádný výrobek, konstrukci ani materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že nesplňuje podmínky této smlouvy a které nemají požadované technické parametry a certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
16. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele doklady prokazující technické parametry materiálů, výrobků a konstrukcí, a to zejména prohlášení o jakosti, prohlášení o shodě, certifikáty, technické listy a technologické postupy stanovené výrobcem a dodavatelem materiálů, výrobků a konstrukcí užitých k provedení díla. V případě, že na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru tyto doklady zhotovitel nepředloží v přiměřené lhůtě, má právo objednatel či technický dozor stavební činnosti pozastavit až do doby předložení dokladů bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
17. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námítkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti, jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.). Zástupce objednatele a technický dozor jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko, dále pak sami provádět zápisy do stavebního deníku.
18. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání stavebnímu dozoru objednatele a zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby, denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
19. Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení § 157 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění platných právních předpisů, dále jen „stavební zákon“, a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.
20. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo generálního projektanta, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dní písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu bez výhrad souhlasí.
21. Objednatel bude kontrolovat postup provádění prací průběžně a to zejména ve stupni před zakrytím jednotlivých konstrukčních částí. Objednatel si dále vyhrazuje právo se zúčastnit všech předepsaných zkoušek a revizí, individuálního a komplexního vyzkoušení.
22. Zhotovitel je povinen písemně popř. telefonicky vyzvat objednatele k provedení kontroly a k účasti na prováděných zkouškách nejpozději pět pracovních dnů před dnem konání.
23. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl prokazatelně řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli prokazatelné náklady s tím spojené. To se nevztahuje na případy, kdy objednateli zabránila v účasti na kontrole vyšší moc a požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu. Provedenou kontrolou postupu provádění stavby zástupcem objednatele resp. technickým dozorem se zhotovitel nezabývá své odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla.
24. V případě zjištění, že je dílo prováděno nekvalitně, má technický dozor nebo oprávnění zástupci objednatele právo postup prací na díle zastavit až do vyřízení nápravy, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla nebo může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
25. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
26. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálech a výrobcích, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.

27. Změnu technologie provádění stavby a změnu použitého materiálu, spojenou se změnou sjednané ceny díla, lze provést pouze písemným a vzestupně očíslovaným dodatkem k této smlouvě na základě změnového listu, který musí být odsouhlasen smluvními stranami a technickým dozorem objednatele a osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby.
28. Změnu technologie provádění stavby a použitého materiálu, bez změny sjednané ceny díla, lze provést zápisem ve stavebním deníku, který musí být odsouhlasen technickým dozorem objednatele a osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby.
29. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
30. Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat s vlastníky dotčených pozemků konkrétní podmínky vstupu na pozemky a pořídit o tom písemný záznam ověřený podpisem příslušného vlastníka pozemku. Seznam vlastníků všech pozemků dotčených stavbou dle stavebního povolení předá zhotoviteli technický dozor.
31. Veškeré stavební a montážní práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele a jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost, kterou zhotovitel na výzvu objednatele doloží (doklad o proškolení, svářečský průkaz, živnostenská oprávnění apod.). V případě nedoložení příslušné kvalifikace a odbornosti může objednatel přerušit práce.
32. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl on sám. Zhotovitel však nesmí předmět zakázky předat jinému subjektu jako celek.
33. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce podané zhotovitelem na plnění VZ. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení, nebo stavbyvedoucího dle předchozí věty, pouze ve výjimečných a vážných důvodech, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou subdodavatele či stavbyvedoucího bude obsahovat údaje a doklady potřebné k prokázání kvalifikace. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací v minimálním rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána v zadávacím řízení; nový stavbyvedoucí musí disponovat minimální kvalifikací, v jakém byla kvalifikace prokázána v rámci zadávacího řízení.
34. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané dokumentace. Bude-li nutné z důvodů na straně objednatele měnit způsob při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy, pokud se nedohodnou na jiném postupu.
35. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku. V případě, že tak neučiní, odpovídá za právní následky, které v této souvislosti nastanou z důvodu, že se o námitkách objednatel nedozvěděl včas a nemohl přistoupit k jejich řešení, zejména pak odpovídá v této souvislosti za škodu, která v souvislosti s tím objednateli vznikne.
36. Zhotovitel je povinen eliminovat hlučnost a prašnost na staveništi po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou musí být prováděna v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění platných právních předpisů, tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.
37. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště a jeho okolí, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění díla, odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

#### **čl. IX. Staveniště a zařízení staveniště**

1. Staveniště stavby bude předáno **do nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy**, nedohodnou-li se strany jinak, a to na základě písemného Zápisu o předání staveniště.
2. Objednatel předá ke dni předání staveniště kompletní dokumentaci ve dvou (2) vyhotoveních, rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení a příslušná vyjádření dotčených orgánů státní moci a dotčených fyzických a právnických osob.
3. Objednatel předá zhotoviteli ke dni předání staveniště seznam dotčených inženýrských sítí včetně vyjádření jednotlivých majitelů a správců těchto vedení. Vlastní vytyčení, předání, ochranu a zpětné předání sítí správcům zajistí na své náklady zhotovitel.
4. Objednatel se zavazuje pro zhotovitele určit odběrná a napojovací místa energií, vody a kanalizace potřebných k provedení díla. Vlastní náklady za energie, vodné a stočné vody se zavazuje hradit zhotovitel na základě samostatného měření nebo na základě dohody s objednatel.
5. Zařízení staveniště zajišťuje zhotovitel a je vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla a nese nebezpečí škody na těchto věcech. Náklady spojené se zřízením, provozem a likvidací zařízení staveniště jsou součástí ceny díla.

Za objednatele :

5

Za zhotovitele :

- Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
- Zhotovitel se zavazuje staveniště užívat výhradně pro účely zajištění předmětu díla a je povinen si počínat tak, aby objednateli nevznikly při jeho provozování škody. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
- Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště.
- Zhotovitel je povinen staveniště kompletně vyklidit, vyčistit a předat objednateli nejpozději do 15 kalendářních dnů po řádném dokončení díla.

#### **čl. X. Předání a převzetí díla**

- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem, že dílo je řádně dokončeno a že je připraveno k předání a převzetí. Objednatel je povinen svolat přijímací řízení k předání a převzetí díla nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla.
- Dílo musí být objednateli předáno na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla. Zápis musí být podepsaný zástupcem zhotovitele, zástupcem objednatele a technickým dozorem objednatele. V zápise se uvede též soupis předaných dokladů.
- Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
- Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se zápis, kde se jako výsledek přijímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
- Pokud objednatel převezme dílo s vadami, bude zápis obsahovat též soupis těchto vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění. Nebudou-li vady a nedodělky odstraněny ve sjednaném termínu, který nesmí být delší než šedesát (60) dní, umožňují-li to technické a klimatické podmínky, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.
- Součástí řádného dokončení díla je též předložení dokladů o úspěšně provedených předepsaných zkouškách a revizích, individuálním a komplexním vyzkoušení a dokladů prokazující technické parametry materiálů, výrobků a konstrukcí a to zejména prohlášení o jakosti, prohlášení o shodě, certifikáty, technické listy a technologické postupy stanovené výrobcem a dodavatelem materiálů, výrobků a konstrukcí užitých k provedení díla.
- Řádně dokončené dílo musí být dále způsobilé užívání tak, aby mohlo být požádáno o vydání kolaudačního souhlasu nebo o vydání rozhodnutí o předčasném užívání stavby (vystane-li tato potřeba) příslušným stavebním úřadem.
- Zhotovitel, jakož i technický a autorský dozor, jsou povinni se zúčastnit na základě výzvy objednatele řízení o předčasném užívání stavby, o zahájení zkušebního provozu a kolaudačního řízení a je povinen poskytnout objednateli pro tyto účely nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádné užívání stavby.
- Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopie rozhodnutí o předčasném užívání stavby a kolaudačního souhlasu.


#### **čl. XI. Vady a nedodělky, záruka za jakost, reklamace**

- Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a není provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za to, že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a bude bez vad způsobilé k obvyklému účelu a užívání.
- Zhotovitel poskytuje ode dne protokolárního převzetí díla záruční lhůtu na dílo v délce **60 měsíců**, na ostatní dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla, provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o dílo. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba celého díla běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních dvanácti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

Za objednatele :



Za zhotovitele :



- Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany nebo na adresu sídla zhotovitele. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují.
- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamací písemně oznámit objednateli, zda reklamací uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamací neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamací objednatele uznává v celém rozsahu.
- Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamací objednatelem. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamací.
- Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech a to až do rozhodnutí o vyřešení sporu soudem.
- Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 7 kalendářních dnů po obdržení reklamací nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli.
- Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla, je objednatel povinen neprodleně uhradit zhotoviteli veškeré náklady spojené s odstraněním takové vady.

#### **čl. XII. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu**

- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas, dále pokud zhotovitel neprovádí práce v souladu se smlouvou za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nesjedná nápravu do 3 pracovních dnů od doručení této výzvy.
- Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný či nezjedná nápravu, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.
- Objednatel si vyhrazuje právo od této smlouvy jednostranně odstoupit z důvodu nezajištění finančních prostředků. V tomto případě smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již vyrobených a dodaných částí stavby s tím, že zhotovitel nebude uplatňovat žádné jiné sankce a škodu.
- Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k odstoupení od smlouvy některým z účastníků, tato smlouva se ruší k okamžiku, kdy projev vůle o odstoupení od smlouvy bude doručen účastníkovi, jemuž je určen. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na smluvní pokutu/pokuty.

#### **čl. XIII. Smluvní pokuty**

- V případě, že zhotovitel bude v prodlení s řádným a včasným dokončením díla, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý, byť i započatý, den prodlení. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele. Tato platba nezbavuje zhotovitele jeho povinnosti práce dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
- V případě nedodržení termínu na odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení.
- V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení.
- V případě nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení a v případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení.
- V případě nedodržení termínu na vyklizení, vyčištění a předání staveniště je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
- V případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
- Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí. Smluvní pokuty jsou uváděny v korunách českých a není v nich zahrnuta příslušná sazba DPH.
- Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikne.

#### **čl. XIV. Vlastnické právo ke stavbě, nebezpečí škody a pojištění**

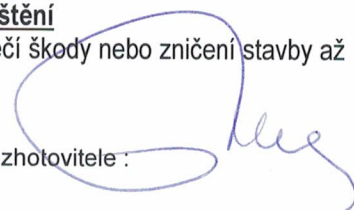
- Objednatel se stává postupně vlastníkem zhotovené stavby, avšak zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby až do vlastního předání a převzetí stavby objednatelem.

Za objednatele :



7

Za zhotovitele :



2. Zhotovitel na sebe přebírá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na jejich majetku.
3. Zhotovitel prohlašuje a na vyžádání objednatele doloží, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1,0 mil. Kč, s max. výší spoluúčasti ve výši 50.000,- Kč.
4. Zhotovitel prohlašuje a na vyžádání objednatele doloží, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění stavebně montážních činností ve výši 5 mil. Kč, s max. výší spoluúčasti ve výši 50.000,- Kč.
5. Zhotovitel se po celou dobu trvání této smlouvy do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků zavazuje, že bude pojištěn ve smyslu výše uvedených ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění. Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změn prováděného díla je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistku v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, je objednatel oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoli pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a takové výdaje započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele dle této smlouvy za objednatelem nebo vymáhat tyto částky po zhotoviteli přímo.

#### čl. XV. Všeobecná ustanovení

1. Právní režim závazkového vztahu založeného touto smlouvou se řídí zejména příslušnými občanskoprávními předpisy
  2. Zhotovitel se zavazuje, že jako odborně způsobilá osoba, zkontroluje technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
  3. Zhotovitel není oprávněn využívat chyb, špatného porozumění nebo jakékoli obdobné příčiny k odůvodnění žádosti o zvýšení ceny ve vztahu ke sjednané ceně v této smlouvě.
  4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění platných právních předpisů) a archivovat dokumenty spojené s realizací díla po dobu 10 let po skončení plnění zakázky (předání díla).
  5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel může poskytovat informace týkající se poskytování plnění dle této smlouvy ve smyslu výše uvedeného zákona.
  6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto veřejný zadavatel, uveřejní podle §219 zákona č. 134/2016Sb. na svém profilu tuto smlouvu včetně jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, a případně seznam subdodavatelů zhotovitele.
  7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neúčinné, neplatné či nevykonatelné, účinnost, platnost či vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy tím nebude dotčena. Smluvní strany se zavazují, že takové neúčinné, neplatné či nevykonatelné ustanovení nahradí analogicky novým ustanovením, které bude neúčinnému, neplatnému či nevykonatelnému ustanovení svým významem co nejbližší.
  8. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech majících povahu originálu, z nichž každý účastník obdrží dvě (2) vyhotovení.
  10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  11. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- Tato smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí Rady Města Mladá Vožice čj. 136/2017 dne 9.6.2017

V Mladé Vožici dne 19.6.2017  
za objednatele:

Mgr. Jaroslav Větrovský



V Ústí nad Labem dne 15.6.2017  
za zhotovitele:

Vladimír Holeček, majitel firmy  
**HOLEČEK Vladimír**  
— stavební práce —  
Ke Hradu 849/3  
400 03 Ústí nad Labem  
IČ 104 00 557

Za objednatele :

Za zhotovitele :



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Udržovací práce opěrné a ohradní zdi hřbitova v Janově**  
 Název objektu  
 Název části

JKSO 815 41  
 EČO  
 Místo Janov u Mladé Vožice  
 IČO DRČ

Objednávatel Město Mladá Vožice  
 Projektant Ing. František Kášek  
 Zhotovitel Vladimír Holeček, stavební práce

46705481	CZ5905300632
----------	--------------

Rozpočet číslo Zpracoval

Dne 23.1.2017 Položek 0

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0,0	0	0,0	0	0,0	0

### Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	351 748	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	2,00%	15 526	
2		Montáž	0	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0	
3	PSV	Dodávky	289 823	#	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0	
4		Montáž	0	#		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0	
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatní	0,00%	0	
6		Montáž	0				18	NUS z rozpočtu		0	
7	ZRN (ř. 1-6)		0	#	DN (ř. 8-11)	0	19	NUS (ř. 13-18)		15 526	
20	HZS		0	#	Kompl. činnost	0	22	Ostatní náklady		641 571	

Projektant  
 Datum a podpis

Razítko

### D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	657 097,00
24	21% 0,00 DPH	137 990,00
25	15% 0,00 DPH	0,00
26	<b>Cena s DPH (ř.23-25)</b>	<b>795 087,00</b>

Objednávatel  
 Datum a podpis 19.6.2017

Razítko

### E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednavatele	0
28	Klouzavá doložka	0
29	Zvýhodnění + -	0

Zhotovitel  
 Vladimír Holeček, stavební práce  
 Ke Hradu 849/3, 400 03 Ústí n.L.  
 Datum a podpis: 15.6.2017

Razítko  
 HOLEČEK Vladimír  
 stavební práce  
 Ke Hradu 849/3  
 400 03 Ústí nad Labem  
 IČ: 104 00 567

# VÝKAZ VÝMĚR - podrobný

Stavba : Udržovací práce opěrné a ohradní zdi hrbitova v Janově  
Objekt : .

JKSO : 815 41

Datum : 23.1.2017

P.č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Minozství celkem	J.cena zadání	C.cena zadání	Hmotnost zadání	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Su? jednotková	Su? celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Práce a dodávky HSV</b>											
<b>Zemní práce</b>											
1	114203202	Občištění kamene od malty	m3	58,892	100,00	5 889,00	0,00000	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(16*1,5+31,8*1,3+9,65*1,8+9*1,85+6,2*1,9+7,9*1,65+10,2*1,3+12,2*1)*0,75*0,6		67,336							
		(16+31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2)*0,75*0,02 "přesrádování ze?"		1,544							
		0,9*0,75*2 *0,3 "přesrádování pilíř?"		0,405							
		Součet		69,285							
		69,285*0,85		58,892							
2	121101101	Sejmutí ornice přemístění 50m	m3	21,330	100,00	2 133,00	0,00000	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(16+31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+3,7+12,2)*2*0,1		21,330							
3	122201101	Odkop nezapaž t? 3 100m3	m3	1,800	300,00	540,00	0,00000	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		1,8*2,5*0,40		1,800							
4	122201109	Přípl. za lepivost odkop t?. 1-3	m3	1,800	80,00	144,00	0,00000	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		1,8*2,5*0,40		1,800							
5	132201101	Hloubení rýh 60cm t?. 3 100m3	m3	7,760	100,00	776,00	0,00000	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(1,7+1+1,7)*4*0,4*1 "Zákl. plomby"		7,040							
		1,8*0,4*1 "mezi pilíř?"		0,720							
		Součet		7,760							
6	132201109	Přípl za lepivost	m3	7,760	80,00	621,00	0,00000	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(1,7+1+1,7)*4*0,4*1 "Zákl. plomby"		7,040							
		1,8*0,4*1 "mezi pilíř?"		0,720							
		Součet		7,760							
7	132319900	Hloubení rýh - ru?n? v hor t?. 3 - vsaky	m3	4,974	300,00	1 492,00	0,00000	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(31,8+9,65)/2*1*0,4*0,6 "vsaky"		4,974							
8	162201102	Vodorovné přem. výkopku do 50m 1-4 - ornice (zp?)	m3	21,330	200,00	4 266,00	0,00000	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(16+31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+3,7+12,2)*2*0,1		21,330							
9	162201201	Ruční přesun výkopku vodorovné 10m t?. 4	m3	4,974	100,00	497,00	0,00000	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(31,8+9,65)/2*1*0,4*0,6 "vsaky"		4,974							
10	162701105	Vodorovné přemístění výkopku do 10000m1-4	m3	12,734	200,00	2 547,00	0,00000	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(1,7+1+1,7)*4*0,4*1 "Zákl. plomby"		7,040							
		1,8*0,4*1 "mezi pilíř?"		0,720							
		(31,8+9,65)/2*1*0,4*0,6 "vsaky"		4,974							
		Součet		12,734							

11	162701109	Příplatek zkd 1000m t?, 1-4 ( dalšíh 10 000m )	m3	127,340	10,00	1 273,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(1,7*1+1,7)*4*0,4*1 "Zákl. plomby"		7,040						
		1,8*0,4*1 "mezi plití?"		0,720						
		(31,8+9,65)/2*1*0,4*0,6 "vsaky"		4,974						
		Součet		12,734						
		12,734*10		127,340						
12	167101101	Nakládání výkopku do 100m3 t?, 4	m3	15,998	100,00	1 600,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(16*31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+3,7+12,2)*1*0,15		15,998						
13	180402112	Založení park. trávníku výsev svah 1:2	m2	213,300	10,00	2 133,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(16*31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+3,7+12,2)*2		213,300						
14	005724100	sm?s travní parková rekrea?ní	KG	3,000	200,00	600,00	0,00100	0,003	0,00000	0,000
		3		3,000						
15	181101102	Úprava plán? zá?ez t?, 4 se zhu?ní	m2	213,300	10,00	2 133,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(16*31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+3,7+12,2)*2		213,300						
16	181301101	Rozproští?ení ornice 1:5 do500m2 10cm	m2	213,300	10,00	2 133,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(16*31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+3,7+12,2)*2		213,300						
17	181302000	Poplatek za skládku zeminy	m3	12,014	50,00	601,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
		(1,7*1+1,7)*4*0,4*1 "Zákl. plomby"		7,040						
		(31,8+9,65)/2*1*0,4*0,6 "vsaky"		4,974						
		Součet		12,014						
1		Zemní práce						0,003		0,000
2		Zakládání				26 032,00				
18	272313311	B základ klenb prostý zn 1	m3	7,760	3 200,00	24 832,00	2,51188	19,492	0,00000	0,000
		(1,7*1+1,7)*4*0,4*1 "Zákl. plomby"		7,040						
		1,8*0,4*1 "mezi plití?"		0,720						
		Součet		7,760						
19	272362021	Výztuž základ klenb sva?ované síť? Kari	t	0,060	20 000,00	1 200,00	1,05306	0,063	0,00000	0,000
		(1,7*1+1,7)*4*1*1,1*0,0025 "Zákl. plomby"		0,048						
		1,8*2,5*1,1*0,0025 "podesta "		0,012						
		Součet		0,060						
2		Zakládání						19,555		0,000
3		Svislé a kompletní konstrukce				103 928,00				
20	311211123	Zdi nadzáklad kam MVC 2,5 - bez kamene - použit slávející	m3	69,285	1 500,00	103 928,00	2,57838	178,643	0,00000	0,000
		(16*1,5+31,8*1,3+9,65*1,8+9*1,85+6,2*1,9+7,9*1,65+10,2*1,3+12,2*1)*0,75*0,6		67,336						
		(16*31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2)*0,75*0,02 "p?espádování ze?"		1,544						
		0,9*0,75*2 *0,3 "p?espádováníplití?"		0,405						
		Součet		69,285						
3		Svislé a kompletní konstrukce				8 592,00		178,643		0,000
4		Vodorovné konstrukce								
21	461212111	Podesta kámen MV 10 >0,40m2	m3	1,125	2 000,00	2 250,00	2,80569	3,156	0,00000	0,000
		1,8*2,5*0,25		1,125						

22	461991111	Zřízení ochran - obalení štěrku. vsaky	m2	37,305	60,00	2 238,00	0,00100	0,037	0,00000	0,000
		(31,8+9,65)/2*1*(0,4*3+0,6) "vsaky"		37,305						
23	693660740	textilie GEOFILTEX 63 63/20ÚV 200g/m2 do š.8m	M2	41,036	100,00	4 104,00	0,00020	0,008	0,00000	0,000
		(31,8+9,65)/2*1*(0,4*3+0,6) *1,1 "vsaky"		41,036						
<b>4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>						<b>3,202</b>		<b>0,000</b>
<b>6</b>		<b>Úpravy povrch?, podlahy, osazení</b>				<b>62 166,00</b>				
24	620411135	Nátl?r vn? st?n si 3 - kvalitní váp. nátl?r ( nap?. KEIM )	m2	239,350	84,00	20 105,00	0,00101	0,241	0,00000	0,000
		(0,9+0,75)/2*2*2,35		15,510						
		(16*1,5+31,8*1,3+9,65*1,8+9*1,85+6,2*1,9+7,9*1,65+10,2*1,3+12,2*1)		149,635						
		(16*0,8+31,8*0,3+9,65*0,3+9*0,3+6,2*0,5+7,9*0,5+10,2*0,75+12,2*1,05)		55,445						
		Mezisou?et		220,590						
		(1,7*1,7+0,9*2)/4 "op?rné pilí?e "		18,760						
		Sou?et		239,350						
25	622421111	Omlítka ven vápen st?n hrubá nezat?ená - " od lžice "	m2	223,840	100,00	22 384,00	0,04145	9,278	0,00000	0,000
		(16*1,5+31,8*1,3+9,65*1,8+9*1,85+6,2*1,9+7,9*1,65+10,2*1,3+12,2*1)		149,635						
		(16*0,8+31,8*0,3+9,65*0,3+9*0,3+6,2*0,5+7,9*0,5+10,2*0,75+12,2*1,05)		55,445						
		Mezisou?et		205,080						
		(1,7*1,7+0,9*2)/4 "op?rné pilí?e "		18,760						
		Sou?et		223,840						
26	622421143	Omlítka ven vápen st?n štuková 1 2	m2	15,510	110,00	1 706,00	0,05258	0,815	0,00000	0,000
		(0,9+0,75)/2*2*2,35		15,510						
27	622451103	Zat?ení spár ven zdíva cihly kam + v?říší tl. jádra	m2	223,840	50,00	11 192,00	0,01649	3,692	0,00000	0,000
		(16*1,5+31,8*1,3+9,65*1,8+9*1,85+6,2*1,9+7,9*1,65+10,2*1,3+12,2*1)		149,635						
		(16*0,8+31,8*0,3+9,65*0,3+9*0,3+6,2*0,5+7,9*0,5+10,2*0,75+12,2*1,05)		55,445						
		Mezisou?et		205,080						
		(1,7*1,7+0,9*2)/4 "op?rné pilí?e "		18,760						
		Sou?et		223,840						
28	631571004	Náryp ze štěrku 16/32 - za zdi - vsaky	m3	5,649	1 200,00	6 779,00	1,83700	10,377	0,00000	0,000
		(31,8+9,65)/2*1*0,4*0,6 "vsaky"		4,974						
		1,8*2,5*0,15 "Podesta "		0,675						
		Sou?et		5,649						
<b>6</b>		<b>Úpravy povrch?, podlahy, osazení</b>						<b>24,403</b>		<b>0,000</b>
<b>8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>6 224,00</b>				
29	881287111	Drenáž potr z drenáž trubek z pái hlína DN 130	m	16,000	389,00	6 224,00	0,01536	0,246	0,00000	0,000
		20*0,8		16,000						
<b>8</b>		<b>Trubní vedení</b>						<b>0,246</b>		<b>0,000</b>
<b>9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>				<b>87 848,00</b>				
30	962022391	Bourání zdíva nadzákladového kam MV- postupné rozebírání - ru?n? m3	m3	69,285	500,00	34 643,00	0,00115	0,079	2,50000	173,213
		(16*1,5+31,8*1,3+9,65*1,8+9*1,85+6,2*1,9+7,9*1,65+10,2*1,3+12,2*1,0,75*0,6		67,336						
		(16*31,8+9,65*9+6,2*7,9+10,2*12,2) *0,75*0,02 " p?espádování ze? "		1,544						
		0,9*0,75*2 *0,3 " p?espádování pilí?e "		0,405						

31	962022491	Souzet	Pomocná položka na odporzet kamene - použije se zp?t	m3	69,285	0,00	0,00	0,00115	-0,067	2,50000	-147,230
			(16*1,5+31,8*1,3+9,65*1,8+9*1,85+6,2*1,9+7,9*1,65+10,2*1,3+12,2*1)*0,75*0,6		-56,892						
			(16+31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2)*0,75*0,02 "přesřádování ze?"		67,336						
			0,9*0,75*2 *0,3 "přesřádování pilíř?"		1,544						
		Souzet			0,405						
					69,285						
					58,892						
32	976047231		Vybourání krycí desky B 10cm	m	104,750	100,00	10 475,00	0,00000	0,000	0,17600	18,436
			(16+31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2) "ze?"		102,950						
			0,9*2 "pilíř?"		1,800						
		Souzet			104,750						
33	978015291		Otlů? omítky ven MV,MVC 1-4st. 100%	m2	15,510	200,00	3 102,00	0,00000	0,000	0,05900	0,915
			(0,9+0,75)*2*2,35		15,510						
34	978021191		Otlů? omítky cem sř?n 100%	m2	168,395	100,00	16 840,00	0,00000	0,000	0,06100	10,272
			(16*1,5+31,8*1,3+9,65*1,8+9*1,85+6,2*1,9+7,9*1,65+10,2*1,3+12,2*1)		149,635						
			(1,7*1,7+0,9*2)*4 "op?m? pilíř?e"		18,760						
		Souzet			168,395						
35	979081111		Odvoz sutí na skládku do 20 km ( skládka Hrádek u Pacova )	t	56,969	100,00	5 697,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
36	979082111		Vnitrostaveništní doprava sutí do 10m - ru?n?	t	56,969	100,00	5 697,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
37	979083111		Nakládká sutí	t	56,969	100,00	5 697,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
38	979093111		Uložení sutí - poplatek	t	56,969	100,00	5 697,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
9			Ostatní konstrukce a práce-bourání						0,012		55,606
99			Přesun hmot HSV				27 580,00				
39	999281111		Přesun hmot - opravy objekt?	t	226,064	122,00	27 580,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
99			Přesun hmot HSV						0,000		0,000
			HSV Celkem				351 748,00		226,064		55,606
762			Práce a dodávky PSV								
			Konstrukce tesařské				37 271,00				
40	762112110		Montáž vodorovných prvků? oplocení	m	205,900	50,00	10 295,00	0,00020	0,042	0,00000	0,000
			(16+31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2)*2 "ze?"		205,900						
41	605104200		Výroba a dodávka vodorovných prvků? oplocení 40/60 ( ohoblované )M3	M3	1,087	6 000,00	6 522,00	0,55000	0,598	0,00000	0,000
			(16+31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2)*2 *1,1*0,06*0,08 "ze?"		1,087						
42	762145101		Montáž oplocení - plařky	m2	37,563	200,00	7 513,00	0,00018	0,007	0,00000	0,000
			(16+31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2)/2 *0,7 "ze?"		36,033						
			0,9*1,7 "dveře"		1,530						
		Souzet			37,563						
43	605105400		Výroba a dodávka plánřk - v = 0,70 m	M3	1,309	5 000,00	6 545,00	0,55000	0,720	0,00000	0,000
			(16+31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2)/2 "ze?"		51,475						
		Mezisouřet			51,475						
			52*0,7*0,03*1,15		1,256						

0,9*1,7*0,03*1,15	0,053									
Mezisouřet	1,309									
5	5,000									
44 762195000	2,396	1 500,00	3 594,00	0,01446	0,035	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
Spojovací a ochranné prostřečky										
(16*31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2)*2*1,1*0,06*0,08 "ze?"	1,087									
Mezisouřet	1,087									
52*0,7*0,03*1,15	1,256									
0,9*1,7*0,03*1,15	0,053									
Mezisouřet	1,309									
Souřet	2,396									
45 998762102	1,401	2 000,00	2 862,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
Přesun hmot pro konstrukce tesařské výšky objektu do 12 m										
<b>762</b>			<b>128 022,00</b>		<b>1,401</b>					<b>0,000</b>
<b>Konstrukce tesařské</b>										
46 765311522	114,310	250,00	28 578,00	0,08726	9,975	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
Zastřešení J bobrovka šupinová slož do malty										
(16*31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2)*1 "ze?"	102,950									
1,0*0,8*2*2 "pilíže"	3,200									
1,2*1,7*4 "opřemé pilíže"	8,160									
Souřet	114,310									
47 765311534	2,000	1 400,00	2 800,00	0,01608	0,032	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
Zastřešení hřeben? hřebená? ?1 pro bobrovky do malty										
1+1	2,000									
48 765311583	36,538	500,00	13 269,00	0,00004	0,002	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
Přizvání bobrovky - ze? do oblouku										
(16*31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2)*1 "ze?"	102,950									
1,0*0,8*2*2 "pilíže"	3,200									
Souřet	106,150									
106,15/4*1+10	36,538									
49 765713220	102,950	700,00	72 065,00	0,02924	3,010	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
Pokrytí ohrad zdi krytina pái do malty TONDACH 30 cm bobrovka										
(16*31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2) "ze?"	102,950									
50 998765101	13,019	1 000,00	13 019,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
Přesun hmot pro krytiny tvrdé výška objektu do 6m										
<b>765</b>			<b>56 484,00</b>		<b>13,019</b>					<b>0,000</b>
<b>Konstrukce - krytiny tvrdé</b>										
<b>Konstrukce doplňkové kovové</b>										
51 145621140	0,041	100 000,00	4 100,00	0,00000	0,041	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
Výroba kostry dvoukřídých dveří - uzav. prof. 60x34x3 + zám T										
(0,9*4+1,25*4)*1,15*0,00415	0,041									
52 767914810	103,580	100,00	10 358,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00945	0,979	0,979
Zámečnická demontáž rámového oplocení na sloupky výšky do 100 m										
103,58	103,580									
53 767920210	2,000	1 500,00	3 000,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
Zámečnická montáž vrat oplocení na sloupky do 2 m2										
54 767920810	2,000	500,00	1 000,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,19200	0,384	0,384
Zámečnická demontáž vrat k oplocení plochy do 2 m2										
55 145640520	0,372	100 000,00	27 200,00	1,00000	0,372	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
Výroba a dodávka sloupek? - profil ocelový uzavřený 40x3 + pás. T										
(5*2,4+0,9+1,8+0,9+4*2,4+7*2,1+4*2,3+13*2,4+15,3)/2,5	44,960									
Mezisouřet	44,960									
48*1,4*0,004095*1,1	0,303									

48\*4\*0,2\*0,00157\*1,1  
 48\*0,040\*0,00157\*1,1  
 Mezisoučet

0,066  
 0,003  
 0,372

56	998767101	Přesun hmot. pro zámečnické práce v objektu výšky do 6 m	t	2 000,00	826,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
<b>767 Konstrukce doplňkové kovové</b>									
<b>783 Dokončovací práce - nátěry</b>									

0,413

0,413

1,363

68 046,00

57	783121161	Nátěr syntetický OK lehkých "C" 1x anti, 1x zákl, 1x email	m2	300,00	25 642,00	0,00058	0,050	0,00000	0,000
----	-----------	--	----	--------	-----------	---------	-------	---------	-------

Mezisoučet

0,000

48\*0,7\*0,04\*4

5,376

48\*4\*0,2\*2

76,800

48\*0,040

1,920

(0,9\*4+1,25\*4)\*0,04\*4

1,376

Mezisoučet

85,472

58	783721113	Nátěr lazurovací lesa?kce 3x lakování - kvalitní barva	m2	300,00	42 404,00	0,00044	0,061	0,00000	0,000
----	-----------	--	----	--------	-----------	---------	-------	---------	-------

41,180

(16+31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2) \*2 \*(0,04+0,06)\*2 "ze?"

96,087

(16+31,8+9,65+9+6,2+7,9+10,2+12,2)/2 \*0,7/0,06\*(0,06+0,02)\*2 "ze?"

4,080

(0,06+0,02)\*2\*0,9/0,06\*1,7 "dveře"

141,347

Součet

**783 Dokončovací práce - nátěry** **0,111** **0,000**

**PSY Celkem** **289 823,000** **1,363**

**Celkem** **641 571,000** **56,969**