

**VOŽICKÁ MAJETKOVÁ s.r.o.**

IČ: 28142721, DIČ: CZ28142721

Žižkovo náměstí 80, 391 43 Mladá Vožice

zapsaná v obchodním rejstříku  
vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích  
oddíl C, vložka 20088

# Výroční zpráva

za účetní období 1. 1. 2015 - 31. 12. 2015

## **1. Základní údaje o společnosti**

Obchodní firma	<u>Vožická majetková s.r.o.</u>
Sídlo	Mladá Vožice, Žižkovo náměstí 80, PSČ 391 43
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo (IČO)	281 42 721
Den zápisu do obchodního rejstříku	26. 11. 2011
Základní kapitál	200.000,- Kč
Jediný společník	Město Mladá Vožice Mladá Vožice, Žižkovo náměstí 80, PSČ 391 43 IČO: 002 52 557 Vklad: 200.000,- Kč Obchodní podíl: 100%

Společnost Vožická majetková s.r.o. (dále jen „společnost“) vznikla 26. listopadu 2011 zápisem do obchodního rejstříku.

Předmětem podnikání je provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozbor vody. Provozování ČOV Mladá Vožice a případné instalátérské práce.

Živnostenské oprávnění:

1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona  
Obor: PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ A ÚPRAVA A ROZBOR VODY – živnost ohlašovací
2. VODOINSTALATÉRSTVÍ A TOPENÁŘSTVÍ – živnost řemeslná

Společnost Vožická majetková s.r.o. má v současné době jedno středisko – Mladá Vožice.

## **2. Informace o účetní závěrce**

Účetní závěrka v plném rozsahu za účetní období od 1.1.2015 do 31.12.2015 (dále jen „rok 2015“) je součástí této zprávy jako příloha č. 1.

Společnost Vožická majetková s.r.o. nepodléhá povinnosti ověření účetní závěrky auditorem.

## **3. Informace o minulém vývoji podnikatelské činnosti**

Společnost byla založena 26. 11. 2011 jediným vlastníkem tj. Město Mladá Vožice. Tato společnost měla pozastavenou podnikatelskou činnost a to do 10. 12. 2012. Od 1. 1. 2013 je plně fungujícím podnikatelským subjektem.

#### **4. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti za účetní období**

Společnost byla založena za účelem vlastního provozování vodovodů a kanalizací.

Rok 2013	vodné + stočné = 49,20 Kč bez DPH	VYFAKTUR. = 4,561.892,--
Rok 2014	vodné + stočné = 52,70 Kč bez DPH nárůst cca 7 %	VYFAKTUR. = 4,812.409,--
Rok 2015	vodné + stočné = 54,80 Kč bez DPH nárůst cca 4 %	VYFAKTUR. = 5,199.588,--

Nárůst ceny vodného + stočného na rok 2015 oproti roku 2014 je cca 4%.

Cena vodného a stočného pro rok 2016 je navýšená o 7 %. Tudiž lze předpokládat, že výnosy z vodného + stočného budou cca 5,5 mil.Kč.

Ostatní výnosy společnosti za rok 2015 jsou Kč 262.800,--

- instalatérské a topenářské práce Mladá Vožice + Chýnov
- likvidace odpadu
- tržby – prodej vodoměrů (Město Mladá Vožice + ostatní)

Společnost začala s intenzivní obnovou majetku:

V roce 2013	- ul. Josefa Břicha	- Kč 1,132.998,--
V roce 2014	- ul. 17.listopadu + Spojovací	- Kč 1,111.220,--
V roce 2014	- ul. Obětí nacismu /I.fáze/	- Kč 807.472,--
V roce 2015	- ul. Obětí nacismu /II.fáze/	- Kč 850.704,--
V roce 2015	- ul. Lipová	- Kč 433.641,--
V roce 2015	- U Hřiště = bez subdodávky – vlastní práce	- Kč 188.608,--

Do obnovy majetku jsme už celkem za roky 2013 – 2015 investovali cca 4,5 mil. Kč.

#### **5. Informace o předpokládaném budoucím vývoji společnosti**

v dalším období, tj. od 1.1. 2016 se společnost intenzivně zaměří na následující obnovu majetku a jiné investice:

- ul. Židovská – Onešova ul. Mladá Vožice
- posílení vodních zdrojů Mladá Vožice
- výměna techniky ČOV Mladá Vožice - průběžná

#### **6. Nejvýznamnější projekty za účetní období**

OBNOVA MAJETKU – vodovod + kanalizace:

- ul. Obětí nacismu /II.fáze/ - Kč 850.704,--  
- realizace 01-05/2015

- ul. Lipová - Kč 433.641,--  
- realizace 07-09/2015
- U Hřiště = bez subdodávky – vlastní práce - Kč 188.608,--  
- realizace 08-09/2015

## 7. Vývoj počtu a skladby zaměstnanců

Od 1. 1. 2013 společnost zaměstnává 3 zaměstnance:

2x plný úvazek provozní zaměstnanci  
1x 0,5 úvazek účetní

## 8. Ostatní skutečnosti

Společnost neměla v účetním období organizační složky v zahraničí a v zahraničí nepůsobila.

Společnost nevlastní žádné podíly v dalších společnostech.

## 9. Závěr

Statutární orgán společnosti prohlašuje, že údaje uvedené v této výroční zprávě jsou pravdivé a úplné.


V Mladé Vožici, dne 21. 3. 2016



-----  
**Mgr. Jaroslav Větrovský – JEDNATEL**

Bytem: Josefa Bricha 392, Mladá Vožice  
Datum narození: 31. 7. 1968

VOŽICKÁ MAJETKOVÁ s.r.o.  
Žižkovo náměstí 80  
391 43 Mladá Vožice  
IČ: 281 42 721, DIČ: CZ28142721



-----  
**MUDr. Miroslav Smažík - JEDNATEL**

Bytem: Obránců míru 341, Mladá Vožice  
Datum narození: 9. 5. 1961